

**Usnesení z 8. zasedání Zastupitelstva města Cvikova
ze dne 17. září 2015**

Usnesení č. 1

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu zasedání
- 3) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 4) Volba členů návrhové komise
- 5) Kontrola usnesení
- 6) Zpráva o činnosti rady
- 7) Obecně závazná vyhláška č. 1/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na území města Cvikov
- 8) Obecně závazná vyhláška č. 2/2015 o regulaci používání zábavní pyrotechniky
- 9) Obecně závazná vyhláška č. 3/2015 o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství
- 10) Rozpočtové opatření č. 4
- 11) Rozbor hospodaření za 1. - 6. / 2015
- 12) Kupní smlouva č. 9415001298/188103 mezi Městem Cvikov a RWE GasNet, s. r. o.
- 13) Smlouva o dílo č. 25072015 mezi Městem Cvikov a Ing. Arch. Jířím Kubátem, K-DESING
- 14) Smlouva o dílo č. 26072015 mezi Městem Cvikov a Ing. Arch. Jířím Kubátem, K-DESING
- 15) Schválení názvu nové ulice
- 16) Majetkoprávní operace
- 17) Různé
 - A. Žádost o prominutí poplatku z prodlení – p. Karel Miksa
 - B. Žádost ZŠ a MŠ Bohumila Hynka o povolení výjimky z počtu dětí v MŠ Lindava
 - C. Smlouva o dílo mezi Městem Cvikov a AP STUDIO s. r. o. Praha na akci „Projektová dokumentace – Komunitní dům seniorů Cvikov“
 - D. Smlouva o dílo mezi Městem Cvikov a KN – STAV s. r. o. Zákupy na akci „Úpravy obřadní síně a vstupní haly MěÚ Cvikov“
 - E. Kontrolní protokol Nejvyššího kontrolního úřadu – vodovod v Lindavě
- 18) Diskuse (náměty a připomínky zastupitelů a občanů + zápis z finančního výboru)
- 19) Závěr

Usnesení č. 2

A)

Zastupitelstvo města **určuje ověřovateli zápisu Tomáše Kavana a Pavla Houžvičku a zapisovatelem paní Marii Svobodovou.**

B)

Zastupitelstvo města **určuje předsedu návrhové komise: Mgr. Ivo Čeřovského a členy návrhové komise Bc. Martina Petruse a Michala Vojtěcha.**

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo města **schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na území města Cvikov.**

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo města **schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2015 o regulaci používání zábavní pyrotechniky.**

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo města **schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2015 o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství.**

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo města **schvaluje rozpočtové opatření číslo 4.** Upravené příjmy rozpočtu jsou ve výši 67 553 603,70 Kč a upravené výdaje rozpočtu jsou ve výši 70 821 603,70 Kč. Rozpočtové opatření číslo 4 zvyšuje příjmy a výdaje oproti rozpočtovému opatření číslo 3 o 1 080 608,05 Kč a oproti schválenému rozpočtu o 4 663 603,70 Kč.

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo města **schvaluje uzavření Kupní smlouvy č. 9415001298/188103** mezi Městem Cvikov a RWE GasNet, s.r.o. Ústí nad Labem na úplatný převod plynárenského zařízení včetně všech součástí a příslušenství, které bylo realizováno v rámci stavby „Plynovod a přípojky pro výstavbu RD v ul. ČSA, Cvikov“; kupní cena je 236 344,46 Kč s DPH a **pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.**

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo města **schvaluje uzavření Smlouvy o dílo č. 25072015** mezi Městem Cvikov a Ing. Arch. Jiřím Kubátem, K-DESING na projektovou dokumentaci pro areál Mateřské školy v ulici Jiráskova 88/1 ve Cvikově na obnovu a doplnění herních prvků **za cenu 55.000 Kč a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.**

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo města Rada **schvaluje uzavření Smlouvy o dílo č. 26072015** mezi Městem Cvikov a Ing. Arch. Jiřím Kubátem, K-DESING na projektovou dokumentaci pro areál Mateřské školy v ulici Sídliště 592 ve Cvikově na obnovu a doplnění herních prvků **za cenu 55.000 Kč a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.**

Usnesení č. 10

Zastupitelstvo města **schvaluje název nové ulice „Za Internátem“.**

Usnesení č. 11

A)

Zastupitelstvo města **schvaluje nabytí pozemku v k. ú. Lindava p.p.č. 2321-část** dle zákresu nezbytnou pro přístup k čp. 100 a 101; bezúplatný převod s užívacím právem (nájemcem) od Státního pozemkového úřadu, Praha, IČ 01312774 a **pověřuje starostu podpisem smlouvy.**

B)

Zastupitelstvo města **schvaluje nabytí veřejně užívaných pozemků v k. ú. Cvikov p.p.č. 71/1, 80/2, 3513/9 a 3513/11 a uzavření darovací smlouvy se zřízením služebnosti k p.p.č. 71/1** spočívající v právu přístupu a příjezdu k st.p.č. 1/1, jehož součástí je stavba (kostel), k st.p.č. 1495, jehož součástí je garáž a k p.p.č. 72; dárce Římskokatolická farnost Cvikov, IČ 48282367 a **pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.**

C)

Zastupitelstvo města **revokuje usnesení č. 6 F) z 29.01.2015**, kterým byl schválen prodej st.p.č. 170 vč. stavby v k.ú. Lindava panu, z důvodu nerealizace usnesení ve stanovené lhůtě.

D)

Zastupitelstvo města **neschvaluje záměr prodat část pozemku v k. ú. Cvikov p.p.č. 3011/13 a zamítá žádost**, Cvikov.

E)

Zastupitelstvo města **schvaluje prodej pozemku v k. ú. Cvikov p.p.č. 2430/1-část** (5m pruh podél ppč. 2440); kupní cena 100 Kč/m² + náklady související s převodem + závazek umožňovat vlastníku čp. 275, Cvikov I přístup k šachtě s uzávěrem vody umístěné na ppč. 2430/1; do společného jmění manželů, Cvikov a **pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.**

F)

Zastupitelstvo města **schvaluje prodej pozemku v k. ú. Cvikov p.p.č. 2480/1-část** dle zákresu do společného jmění manželů, Cvikov; kupní cena 100 Kč/m² + náklady související s převodem a **pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.**

G)

Zastupitelstvo města **schvaluje prodej pozemků v k. ú. Cvikov p.p.č. 2480/1-část** dle zákresu a 2471/1-část dle zákresu **formou obálkové metody** (podány 2 žádosti); minimální kupní cena 100 Kč/m² + náklady související s převodem a **pověřuje radu města vyhodnocením nabídek a schválením podpisu kupní smlouvy** s kupujícím, který nabídl nejvyšší kupní cenu, na jednání rady dne 13. 10. 2015.

H)

Zastupitelstvo města **schvaluje prodej pozemků v k.ú. Drnovec p.p.č. 122/3 (2549 m²) a 122/4 (1535 m²)** do společného jmění manželů, Cvikov-Drnovec; kupní cena 20 Kč/m² + náklady související s převodem + závazek umožňovat přístup vlastníku p. p. č. 122/10 přes p. p. č. 122/3 a **pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy .**

CH)

Zastupitelstvo města schvaluje prodej bytové jednotky č. 543/206, v čp. 543, Cvikov II včetně podílu o velikosti 603/8087 na společných částech budovy čp. 542, 543, na jiné stavbě bez čp/če na st.p.č. 1133 a 1134, na stavebních parcelách č. 1027/1, 1027/2, 1133 a 1134 v k.ú. Cvikov, se všemi součástmi a příslušenstvím, za cenu 255.000 Kč + náklady související s převodem a doplatek za vybavení bytu ve výši 2.967 Kč (bojler); **kupující**, Jablonné v Podještědí, do podílového spoluvlastnictví a **pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.**

I)

Zastupitelstvo města schvaluje prodej bytové jednotky č. 326/2, v čp. 326, Lindava včetně podílu o velikosti 701/3265 na společných částech budovy čp. 326, na stavební parcele č. 378 a pozemkové parcele č. 62/7, se všemi součástmi a příslušenstvím - prodej formou obálkové metody s minimálním podáním 288.000 Kč + náklady související s převodem, vzhledem k tomu, že byly podány 2 žádosti a **pověřuje radu města vyhodnocením nabídek a schválením podpisu kupní smlouvy** s kupujícím, který nabídl nejvyšší kupní cenu, na jednání rady dne 29. 09. 2015.

Usnesení č. 12

Zastupitelstvo města schvaluje prominutí 80% poplatku z prodlení z dluhu na nájemném a službách za užívání bytu z celkové částky 742 768,22 Kč panu za podmínky, že uhradí 20% tohoto poplatku.

Usnesení č. 13

Zastupitelstvo města schvaluje na základě žádosti ZŠ a MŠ Bohumila Hynka ve Cvikově výjimku v počtu dětí v Mateřské škole Lindava 278, odloučeném pracovišti Základní školy a Mateřské školy Bohumila Hynka Cvikov pro školní rok 2015/2016 z důvodu nižšího počtu dětí, než povoluje Vyhláška MŠMT ČR o předškolním vzdělávání č. 14/2005 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Usnesení č. 14

Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o dílo mezi Městem Cvikov a AP STUDIO s.r.o. Praha na akci „Projektová dokumentace – Komunitní dům seniorů Cvikov“ za předpokladu, že nedojde k podání námítky některého z účastníků výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu (VZMR) a pověřuje starostu města podpisem smlouvy. Cena 250 000,- Kč bez DPH, 302 500,- Kč s DPH.

Usnesení č. 15

Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o dílo mezi Městem Cvikov a KN – STAV s.r.o. Zákupy na akci „Úpravy obřadní síně a vstupní haly - MÚ Cvikov“ za předpokladu, že nedojde k podání námítky některého z účastníků výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu (VZMR) a pověřuje starostu města podpisem smlouvy. Cena 998 114,70 Kč bez DPH, 1 207 719,- Kč s DPH.

Mgr. Ivo Čerovský
místostarosta města

JUDr. Jaroslav Švehla
starosta města