

**Usnesení z 9. zasedání Zastupitelstva města Cvikova  
ze dne 5. listopadu 2015**

**Usnesení č. 1**

Navržený program:

- 1) Zahájení
- 2) Slib nového člena zastupitelstva
- 3) Schválení programu zasedání
- 4) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 5) Volba členů návrhové komise
- 6) Kontrola usnesení
- 7) Zpráva o činnosti rady
- 8) Plán činností Finančního výboru Zastupitelstva města Cvikov – 09/2015 – 10/2018
- 9) Rozpočtové opatření č. 5
- 10) Majetkoprávní operace
- 11) Různé
- 12) Diskuse (náměty a připomínky zastupitelů a občanů)
- 13) Závěr

**Usnesení č. 2**

**A)**

Zastupitelstvo města **určuje ověřovateli zápisu Jana Straku a Tomáše Kavana a zapisovatelem paní Marii Svobodovou.**

**B)**

Zastupitelstvo města **určuje předsedu návrhové komise: Mgr. Ivo Čeřovského a členy návrhové komise Mgr. Šárku Jakobi a PharmDr. Jarmilu Skopovou.**

**Usnesení č. 3**

Zastupitelstvo města **neschvaluje Plán činností Finančního výboru Zastupitelstva města Cvikov na období 09/2015 – 10/2018.**

**Usnesení č. 4**

Zastupitelstvo města **schvaluje rozpočtové opatření číslo 5.** Upravené příjmy rozpočtu jsou ve výši 68 352 947,70 Kč a upravené výdaje rozpočtu jsou ve výši 71 620 947,70 Kč. Rozpočtové opatření číslo 5 zvyšuje příjmy a výdaje oproti rozpočtovému opatření číslo 4 o 799 344,00 Kč a oproti schválenému rozpočtu o 5 462 947,70 Kč.

**Usnesení č. 5**

**A)**

Zastupitelstvo města **revokuje usnesení č. 2-2)b) z 10.12.2009**, kterým byl schválen prodej částí ppč. 568/1 v k. ú. Drnovec ..... (za účelem rozšíření plochy k čp. 80, Drnovec) z důvodu, že již nejsou vlastníky čp. 80, Drnovec.

**B)**

Zastupitelstvo města **schvaluje nabytí pozemku v k.ú. Cvikov p.p.č. 2463/1 bezúplatným převodem od ČR - Státního pozemkového úřadu, Praha, IČ 01312774, s užívacím právem, současně pověřuje starostu podpisem smlouvy.**

**C)**

Zastupitelstvo města **schvaluje prodej pozemku v k. ú. Cvikov p.p.č. 2883/23 do společného jmění manželů .....**; kupní cena 100 Kč/m<sup>2</sup> + náklady související s převodem, současně **pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.**

**D)**

Zastupitelstvo města **schvaluje prodej pozemků v k. ú. Cvikov p.p.č. 658/1-část dle zákresu, 658/3 a 3949 do výlučného vlastnictví .....**; kupní cena 200 Kč/m<sup>2</sup> + náklady související s převodem + upozornění na možnou ekologickou zátěž v kupní smlouvě, současně **pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.**

**E)**

Zastupitelstvo města schvaluje **prodej pozemku v k. ú. Cvikov p.p.č. 491/4-část dle zákresu (cca 750 z 1985 m<sup>2</sup>) do výlučného vlastnictví .....**; kupní cena 100 Kč/m<sup>2</sup> + náklady související s převodem, současně **pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.**

**F)**

Zastupitelstvo města **schvaluje prodej pozemků v k. ú. Lindava p.p.č. 555 (1025 m<sup>2</sup>), 564 (755 m<sup>2</sup>), 565 (266 m<sup>2</sup>), 1971/1 (749 m<sup>2</sup>), 2085 (516 m<sup>2</sup>), st. 89 (162 m<sup>2</sup>) a st. 90 (133 m<sup>2</sup>);** kupní cena 20 Kč/m<sup>2</sup> + náklady související s převodem + ocenění porostu; **do výlučného vlastnictví .....**, současně **pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy a doporučuje radě vypovědět stávající nájemní smlouvu na tyto pozemky.**

**G)**

Zastupitelstvo města **schvaluje prodej bytové jednotky č. 328/1, v čp. 328, Lindava** včetně podílu o velikosti 310/3325 na společných částech budovy čp. 328, na stavební parcele č. 379 a pozemkové parcele č. 62/22, se všemi součástmi a příslušenstvím, za cenu 183.000 Kč + náklady související s převodem a doplatek za vybavení bytu, převod s užívacím právem (nájemcem); **do výlučného vlastnictví .....**, současně **pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.**

**H)**

Zastupitelstvo města **schvaluje prodej bytové jednotky č. 303/8, v čp. 303, Cvikov II** včetně podílu o velikosti 271/6626 na společných částech budovy čp. 303, 569 a na stavebních parcelách č. 1102, 1103 v k.ú. Cvikov, se všemi součástmi a příslušenstvím, za cenu 201.000 Kč + náklady související s převodem, převod s užívacím právem (nájemcem); **do podílového spoluvlastnictví .....**, současně **pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.**

**CH)**

Zastupitelstvo města schvaluje **smlouvu mezi Městem Cvikov a realitní kanceláří EU – Grand REALITY s. r. o., Varnsdorf, IČO 25498410** na prodej nemovitostí města Cvikov nabízených k prodeji za podmínky, že se nebude jednat o exklusivní smlouvu a město bude nadále nabízet tyto nemovitosti k prodeji. Nemovitosti budou prodávány za ceny schválené zastupitelstvem města s tím, že kupující dále hradí náklady související s převodem (správní poplatek za vkladové řízení, daň z převodu nemovitosti, znalečné, geodetické služby, apod.), v souvislosti s touto službou nevzniknou městu žádné další náklady, otázku provize si řeší realitní kancelář přímo s kupujícím. V případě kupní smlouvy mezi realitní kanceláří a kupujícím bude tato předložena na vědomí radě města. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a to na 1 rok.

Mgr. Ivo Čerovský  
místostarosta města

JUDr. Jaroslav Švehla  
starosta města