

## Usnesení z 14. schůze Rady města Cvikova 25. června 2013

účast: ze 7 členů přítomno 6 členů, 1 omluven

226/13

Rada města revokuje usnesení RM č. 130/13 ze dne 30.04.2013, kterým rada odsouhlasila uzavření veřejnoprávní smlouvy s příspěvkovou organizací ZŠ a MŠ Bohumila Hynka Cvikov na zveřejňování dokumentů příspěvkové organizace na úřední desce Města Cvikova s tím, že takovou smlouvu dle vyjádření Krajského úřadu Libereckého kraje není možné uzavřít.

6 pro, 1 omluven

227/13

Rada města souhlasí s pronájmem bytu č.2 v ulici Vančurova 261 ve Cvikově na základě žádosti paní Petry Juhasové ode dne 01.07.2013 s tím, že opravy v bytě provede na své náklady, jak uvedla ve své žádosti.

6 pro, 1 omluven

228/13

Rada města souhlasí s odměnou pro ředitelku Základní umělecké školy, Cvikov Mgr. Olgu Svatošovou dle návrhu.

6 pro, 1 omluven

229/13

Rada města souhlasí s odměnou pro ředitelku Městské knihovny Cvikov PhDr. Ludmilu Sýkorovou dle návrhu.

4 pro, 2 se zdrželi Ing. Beránek, p. Herclík, 1 omluven

230/13

Rada města souhlasí s přijetím věcného daru pro Městskou knihovnu Cvikov dle předloženého seznamu knih.

6 pro, 1 omluven

231/13

Rada města bere na vědomí Oznámení o uzavření Mateřské školy Lindava od 08.07.2013 do 23.08.2013.

232/13

Rada města souhlasí s odpisem drobného hmotného majetku Domu dětí a mládeže Cvikováček: plynová karmá – pořizovací cena 18.500 Kč a počítač Pentium 100/16 – pořizovací cena 9.979,60 Kč.

6 pro, 1 omluven

233/13

Rada města schvaluje přijetí věcných a peněžních darů na akci Den dětí 2013 dle předloženého seznamu.

6 pro, 1 omluven

234/13

Rada města souhlasí s pronájmem prostor v prázdném bytu v Ústavní ulici č.p. 187 ve Cvikově manželům Čechovým za cenu nájmu za nebytové prostory s tím, že pokud bude město byt pronajímat, dojde k okamžitému ukončení nájemní smlouvy manželům Čechovým.

6 pro, 1 omluven

235/13

Rada města souhlasí s udělením výjimky z Obecně závazné vyhlášky č. 6/2005, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných tanečních zábav, diskoték a jiných kulturních podniků k zajištění veřejného pořádku a to pro pořádání veřejného promítání v areálu letního kina dne 12.07.2013 do 24:00.

6 pro, 1 omluven

236/13

Rada města bere na vědomí informace Odboru kultury o zajištění šálových výkrytů do Hotelu Sever dle předběžné nabídky firmy Marka A.T., s.r.o. Brno. Částka bude hrazena z rozpočtu odboru kultury města Cvikov.

237/13

Rada města souhlasí s předloženou nabídkou Ing. Moravcové na zpracování Zadaní nového územního plánu za cenu 60.000 Kč.

6 pro, 1 omluven

238/13

Rada města souhlasí s využitím parcely č. 224 v Lindavě pro dočasné parkovací účely sklářského festivalu AJETOFESTU, který se bude konat od soboty dne 24.08. do 25.08.2013 ve firmě AJETO Lindava. Nutný souhlas nájemce pozemku. Zajistí OSMM.

5 pro, 1 omluven, 1 nepřítomen

239/13

Rada města revokuje usnesení RM č. 158/13 ze dne 16.05.2013, kterým souhlasila s podpisem smlouvy o natáčení filmu „Poutnice“ v interiéru jeskyně Pusté kostely v době od 27. července do 30. července 2013 s firmou MIA FILM s.r.o., Praha 2, jelikož bylo zjištěno, že místo, kde se bude natáčet nepatří do majetku města, ale Lesům ČR s.p.

5 pro, 1 omluven, 1 nepřítomen

240/13

Rada města souhlasí se snížením nájmu za nebytové prostory v domě č.p. 105, ul. Komenského ve Cvikově na základě žádosti paní Moniky Polákové na polovinu měsíčního nájmu od 01.07.2013 do 31.12.2013.

6 pro, 1 omluven

241/13

Rada města schvaluje **přidělení bytu č. 6 v Domě s pečovatelskou službou** ve Cvikově paní Jaroslavě Pitřikové bytem Cvikov za podmínek uvedených ve smlouvě. V případě odmítnutí následují náhradnice: 1. Ernekrová Pavla, 2. Kunová Věra obě bytem Cvikov.

4 pro, 1 se vyloučil z hlasování, 1 nepřítomen

242/13

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na právo přístupu za účelem udržování a provádění oprav vodovodní přípojky na p.p.č. 2164/1 v kú Lindava pro RD Lindava čp.262 na st.p.č. 135 v kú Lindava mezi **Městem Cvikov a Janečková Karla**. Rozsah VB cca 5 bm, zřízení bezúplatně.

5 pro, 1 omluven, 1 nepřítomen

243/13

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene číslo IV-12-4012232/001 v rámci stavby „CL, Cvikov, Martinovo údolí 740/1, úpr.NN“ na právo strpět umístění, zřízení a provozování stavby na p.p.č. 740/24 v kú Cvikov pro p.p.č. 740/1 v kú Cvikov mezi **Městem Cvikov a ČEZ Distribuce a.s. Děčín**, zastoupené projektantem Rainerem Pinkem. Rozsah VB cca 4 bm. Jednorázová úhrada 1 000,- Kč bez DPH.

5 pro, 1 omluven, 1 nepřítomen

244/13

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o podmínkách realizace stavby č.594/2013 mezi **Povodím Ohře , s.p. Chomutov a Městem Cvikov** na realizaci stavby „**Oprava LB na Boberském potoce u čp. 63 v Lindavě**“.

5 pro, 1 omluven, 1 nepřítomen

245/13

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o dílo mezi **Městem Cvikov a ARR – Agentura regionálního rozvoje, spol. s r.o. Liberec** na zpracování žádosti z OPŽP na projekt „**Rekonstrukce sběrného dvora – Cvikov**“. Cena díla 48 400,- Kč s DPH.

5 pro, 1 omluven, 1 nepřítomen

246/13

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o dílo mezi **Městem Cvikov a UNIKONT Group s.r.o Praha** na dodávku „**Pořízení stroje na úklid cest nebo silničních komunikací - Cvikov**“. Cena za dílo 2 448 000,- Kč bez DPH, **2 962 080,-Kč s DPH**. Vše dle VŘ.

5 pro, 1 omluven, 1 nepřítomen

247/13

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o dílo mezi **Městem Cvikov a BREX, spol. s r.o. Liberec** na realizaci stavby „**Zateplení objektu a výměna oken – ZŠ Nerudova čp.300, Cvikov**“. Cena za dílo 4 360 364,- Kč bez DPH, **5 276 040,44 Kč s DPH**. Vše dle VŘ.

5 pro, 1 omluven, 1 nepřítomen

248/13

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o dílo mezi **Městem Cvikov a Ing.Karel Dlouhý** na technický dozor investora v rámci stavby „**Zateplení objektu a výměna oken – ZŠ Nerudova čp.300, Cvikov**“. Cena: 20 000,- Kč s DPH. Podmínka dotační akce ze SFŽP ČR.

5 pro, 1 omluven, 1 nepřítomen

249/13

Rada města schvaluje uzavření Mandátní smlouvy mezi **Městem Cvikov a Emilem Pittnerem** na autorský dozor v rámci stavby „**Zateplení objektu a výměna oken – ZŠ Nerudova čp.300, Cvikov**“.

Cena: 15 000,- Kč s DPH. Podmínka dotační akce ze SFŽP ČR.

5 pro, 1 omluven, 1 nepřítomen

250/13

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o dílo mezi **Městem Cvikov a SaM silnice a mosty a.s. Česká Lípa** na realizaci stavby „**Rekonstrukce chodníku v ul.Pivovarská - Cvikov**“.

Cena za dílo 340 897,35 Kč bez DPH, **412 485,79 Kč s DPH**. Vše dle VŘ. Podpis smlouvy bude dne 27.6.2013, kdy končí lhůta pro odvolání.

5 pro, 1 omluven, 1 nepřítomen

251/13

Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o dílo mezi **Městem Cvikov a GA Energo technik s.r.o. Plzeň** na realizaci stavby „**Clonové nasvícení místa pro přecházení - Cvikov**“. Cena za dílo 117 600,- Kč bez DPH, **142 296,- Kč s DPH**. Vše dle VŘ. Podpis smlouvy bude dne 27.6.2013, kdy končí lhůta pro odvolání.

5 pro, 1 omluven, 1 nepřítomen

252/13

Rada města schvaluje vyřazení a převod majetku:

A) vyřazení ze střediska 728 (DPS)- tiskárna HP LJ 1300; hodnota 13.300 Kč, IČ 5244, účet 02 8/0100; likvidace přes místní sběrný dvůr (Ing. Milichovský: užívána cca 10 let, špatný podavač papíru, cena opravy srovnatelná s pořízením nového zařízení, doporučuje likvidaci)

6 pro, 1 omluven

B) převod ze střediska 724 (MÚ) na 718 (fotbalové hřiště) - PC AMD Sempron 3000; hodnota 10.200 Kč, IČ 5742/01, účet 028/0100

6 pro, 1 omluven

253/13

Rada města zamítá žádost manželů Bednaříkových o zřízení věcného břemena k p.p.č. 549/2 a 1022/3 se zdůvodněním, že žádaný účel bude zajištěn legalizací stávající vyježděné cesty.

6 pro, 1 omluven

254/13

A) Rada města revokuje usnesení RM č. 219/13 A)-C) ze dne 11.06.2013, kterým se schválil pronájem pozemků, jelikož bylo rozhodnuto radou o pronájmu ještě před ukončením nezbytné zveřejňovací doby.

6 pro, 1 omluven

B) Rada města souhlasí s pronájmem a uzavřením nájemní smlouvy:

I. st.p.č. **363** o celkové výměře 271 m<sup>2</sup> v k.ú. **Cvikov**; KN: ZP a nádvoří, zbořeniště; ÚP: SOÚ

žadatel: AUGUSTOVI Wolfgang a Jana, Cvikov

účel: zahrada k č.p. 421, Cvikov II

za cenu **1,50 Kč Kč/m<sup>2</sup>/rok**

II. p.p.č. **760/5** o celkové výměře 4851 m<sup>2</sup> v k.ú. Lindava; KN: orná půda; ÚP: orná půda

žadatel: BIOCHOV s.r.o., Jablonné v Podještědí (NS č. 182)

účel: sekání trávy-zařazení v dotačním programu EU s dobou trvání do 31.12.2015

za cenu **0,10 Kč/m<sup>2</sup>/rok**

III. p.p.č. **330/11** o celkové výměře 1593 m<sup>2</sup> v k.ú. **Svitava** ; KN: TTP; ÚP: louky a pastviny

žadatel: LÁRYŠ Dušan, Svitava (NS č. 391)

účel: sekání trávy

za cenu **0,10 Kč/m<sup>2</sup>/rok**

6 pro, 1 omluven

255/13

Rada města odkládá vyvěšení záměru dle návrhu manželů Kunových, Drnovec účel: zahrada (prodej části p.p.č. 568/6, event. směna části 50/1 za část 568/6 s doplatkem rozdílu) a Dagmar Černé, Nový Bor účel: ostatní plocha (prodej části p.p.č. 568/6 zajišťující přístup k p.p.č. 76/1), a to do doby vyhotovení geometrického plánu

6 pro, 1 omluven

256/13

Rada města odkládá směnu a prodej pozemků (HÁJKOVI Milan a Ljuba, BORGULA Vladimír a PECH Petr ) ve věci legalizace části komunikace Na Skalce k.ú. Cvikov, a to do doby digitalizace k.ú. Cvikov.

6 pro, 1 omluven

257/13

Rada města projednala návrh p. Šulce na odkoupení jeho pozemků v k.ú. Cvikov p.p.č. 3513/7, 3513/8, 1464/3, 1464/4 a 1463/4 v celkové výměře 412 m<sup>2</sup> s tím, že doporučuje ZM nesouhlasit se zpětným doplacením nájemného za tyto pozemky a odkoupit pouze nezastavěné pozemky p.p.č. 3513/7 a 3513/8 o celkové výměře 340 m<sup>2</sup> za cenu 200 Kč za 1 m<sup>2</sup> popř. tyto směnit za jiné městské pozemky.

6 pro, 1 omluven

258/13

Rada města schvaluje užívání soukromého vozidla pana Tomáše Kavana značky Volkswagen Passat modré barvy SPZ 3L88103 k pracovním účelům při vykonávání koordinátora veřejné služby a schvaluje poskytnutí příspěvku ve výši 50% ceny havarijního pojištění do konce roku 2013 na toto vozidlo s připojištěním všech sedadel v osobním automobilu.

5 pro, 1 omluven, 1 nepřítomen Mgr. Jakobi