

Usnesení č. 259/16

Rada města **schvaluje prodej osobního automobilu značky Škoda Fabia RZ 2L2 0221 za cenu 20 000 Kč panu**na základě jeho žádosti č. j. MUC-3889/2016.

Usnesení č. 260/16

Rada města **schvaluje s účinností od 01. 01. 2017 tisk Zpravodaje města Cvikova v barevném provedení, zvýšení ceny za reklamu uveřejněnou ve Zpravodaji o 100 % z původní ceny, zvýšení prodejní ceny Zpravodaje na 10 Kč/ks a doporučuje zastupitelstvu města schválit navýšení částky na Zpravodaj v rozpočtu města na rok 2017.**

Usnesení č. 261/16

Rada města **odkládá žádost pana** o vyrovnání investované částky do bytové jednotky č. 3 na adrese Cvikov I, Jiráskova 84 do 25. 10. 2016 a ukládá Službám města Cvikova s. r. o. připravit potřebné podklady pro vyřízení této žádosti.

Usnesení č. 262/16

Rada města **schvaluje snížení nájemného** za prostory Multifunkčního kulturního centra Sever **na částku 6.000 Kč** na základě žádosti prim. MUDr. Daniela Schneebergera pro pořádání lékařské konference konané dne 11. 11. 2016. pod názvem „22. Cvikovský pediatrický den“.

Usnesení č. 263/16

Rada města **schvaluje přidělení bytu č. 5 na adrese Cvikov II, Vančurova 261 paní** a uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou půl roku.

Usnesení č. 264/16

Rada města **schvaluje přidělení parkovacího místa pro osobu s průkazem ZTP/P ve Cvikově v ulici Vančurova na základě žádosti paní** č. j. MUC-5251/2016 ze dne 05. 10. 2016 a pověřuje Služby města Cvikova s. r. o. zajištěním svislého dopravního značení pro osobní automobil SPZ 4L9 80-34.

Usnesení č. 265/16

Rada města **schvaluje použití částky 170 000 Kč z investičního fondu příspěvkové organizace Základní a Mateřské školy Bohumila Hynka na úhradu nákladů spojených s rekonstrukcí sociálního zařízení ve školní jídelně.**

Usnesení č. 266/16

Rada města **bere na vědomí žádost č. j. MUC-5355/2016 ze dne 10. 10. 2016 o poskytnutí dotace na investiční náklady Římskokatolické farnosti Cvikov v roce 2017 a doporučuje zařadit částku 100 000 Kč do rozpočtu města Cvikova na rok 2017.**

Usnesení č. 267/16

Rada města **schvaluje instalaci odtahu vzduchotechniky v Multifunkčním centru hotelu Sever (kuchyň současné pizzerie) firmou Vzduchotechnika – Klimatizace, Daniel Krejčí, IČO 65061136, Bohušovice nad Ohří.**

Usnesení č. 268/16

Rada města **odvolává** z funkce vedoucího odboru kultury s účinností od 01. 10. 2016 z důvodu rozvázání pracovního poměru ze strany Ing. Miroslava Rejzka k tomuto datu.

Usnesení č. 269/16

Rada města **schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. j. OLP/4806/2016 na p. p. č. 3657/1 v k. ú. Cvikov mezi Libereckým krajem a Městem Cvikov v rámci připravované stavby „Cvikov – chodník podél silnice III/26846 – odvod dešťových vod“, a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.**

Usnesení č. 270/16

Rada města **schvaluje úpravu rozpisu rozpočtu dle návrhu.** Příjmy a výdaje rozpočtu se nezvýší. Celkové příjmy budou ve výši 68 757 438,- Kč a celkové výdaje budou ve výši 71 257 438,- Kč.

Usnesení č. 271/16

Rada města **schvaluje záměr a doporučuje zastupitelstvu města prodat pozemek v k. ú. Cvikov p. p. č. 1352/36 (17 m²), kupní cena 100 Kč/m² + náklady související s převodem; na žádost**, Cvikov.

Usnesení č. 272/16

Rada města **odkládá projednání žádosti o prodej st. p. č. 904/2 v k. ú. Cvikov do doby prověření funkčnosti septiku, současně ukládá stavebnímu a investičnímu technikovi prověřit funkčnost septiku.**

Usnesení č. 273/16

Rada města **odkládá projednání žádosti o prodej p. p. č. 2743/11 v k. ú. Cvikov č. j. MUC-5243/2016 do ukončení užívání pozemku Povodím Ohře, s. p., Chomutov.**

Usnesení č. 274/16

Rada města **schvaluje záměr a doporučuje zastupitelstvu města prodat pozemek v k. ú. Cvikov p. p. č. 2881/7-oplocenou část (cca 50 m²), kupní cena 200 Kč/m² + náklady související s převodem + přeložka veřejného osvětlení na náklady kupujícího; na žádost, Cvikov.**

Usnesení č. 275/16

Rada města **schvaluje záměr a doporučuje zastupitelstvu města prodat pozemek v k. ú. Trávník u Cvikova st. p. č. 133/1 (358 m²), kupní cena 100 Kč/m² + náklady související s převodem (rozdělení podle užívání) + upozornění, že pozemek není přístupný z veřejné komunikace; na žádost manželů, Praha a, Nový Bor.**

Usnesení č. 276/16

Rada města **schvaluje záměr a doporučuje zastupitelstvu města prodat pozemek v k. ú. Naděje p. p. č. 630 (879 m²), kupní cena 100 Kč/m² + náklady související s převodem + upozornění vedení strouhy; na žádost, Cvikov. Současně **schvaluje výpověď nájemní smlouvy č. 395** z důvodu prodeje pozemku.**

Usnesení č. 277/16

Rada města **schvaluje záměr a doporučuje zastupitelstvu města prodat pozemek v k. ú. Lindava p. p. č. 2368/4 (21 m² odděleno z p. p. č. 2368/1 dle GP č. 560-999/2016), kupní cena 20 Kč/m² + náklady související s převodem; na žádost ČR – Povodí Ohře, s. p., IČ 70889988, Chomutov.**

Usnesení č. 278/16

Rada města **doporučuje jednat ve věci převodu ve věci odkupu pozemků k č. p. 91 v k. ú. Drnovec p. p. č. 178/1, 178/9 a 178/9, jednáním pověřuje referenta pozemkové agendy.**

Usnesení č. 279/16

Rada města **schvaluje záměr a doporučuje zastupitelstvu města schválit směnu pozemků v k. ú. Cvikov p. p. č. 178/1-části (dle GP č. 2254-3/2016 pod novým p. p. č. 178/5 - 263 m²) a p. p. č. 178/2-části (dle téhož GP pod novým p. p. č. 178/4 - 38 m²) za p. p. č. 3982/1 (dle téhož GP odděleno ze st. p. č. 129 - 126 m²), p. p. č. 3982/2 (dle téhož GP odděleno ze st.p.č. 129 - 39 m²) a p. p. č. 3982/3 (dle téhož GP odděleno ze st. p. č. 129 - 65 m²), majetkoprávní vypořádání k části místní komunikace; směna bez doplatku s, Cvikov, společná úhrada nákladů související s převodem, převod s věcným břemenem a upozorněním na vedení vodovodního a kanalizačního řadu.**

Usnesení č. 280/16

Rada města **doporučuje jednat s GasNet, s.r.o. ve věci prodeje stavbou dotčených částí pozemků v k. ú. Cvikov p. p. č. 1077/10, 1082/1 a 1082/8; jednáním pověřuje referenta pozemkové agendy.**

Materiály projednané radou města bez přijatého usnesení:

Rada města **bere na vědomí žádost paní č. j. MUC-5060/2016** o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu města s tím, že o výši částky bude rozhodnuto po schválení rozpočtu města na rok 2017 podle výše položky určené na sport.

Rada města **bere na vědomí žádost o. s. HC CVIKOV č. j. MUC-5292/2016** o dotaci na sportovní činnost na rok 2017 s tím, že o výši částky bude rozhodnuto po schválení rozpočtu města na rok 2017 podle výše položky určené na sport.

Výběrové řízení na vedoucího odboru kultury – otevřeny obálky – 7 uchazečů – bude sestavena výběrová komise a uchazeči se splněnými požadavky budou pozváni na ústní pohovor.

Výměna osvětlení v ulici Tyršova – dojde k přemístění veřejného osvětlení na vhodnější místo

Rada města **projednala a bere na vědomí rozbor hospodaření za 1. – 9. /2016.**

Podle zákona č. 254/2016 Sb., kterým se mění zákonné opatření Senátu č. 340/2016 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, je s účinností ode dne 01. 11. 2016 **poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí nabyvatel vlastnického práva** k nemovité věci. Nabyvatel tak musí podávat přiznání k této dani.

Hřiště mezi panelovými domy na náměstí – dojde ke zrušení a úpravě prostoru na klidovou zónu s lavičkami a s herními prvky pro malé děti

Kontrola usnesení

Informace k usnesení rady města č. 249/16 z 13. 09. 2016 – poklady budou připraveny na další jednání rady města tj. 25. 10. 2016

z kontroly usnesení vyřazeno:

Usnesení č. 208/16 – viz usnesení č. 259/16

Usnesení č. 461/15 – viz usnesení č. 279/16