

**Usnesení z 18. zasedání Zastupitelstva města Cvikova
ze dne 16. února 2017**

Usnesení č. 1

Navržený program:

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu zasedání
- 3) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 4) Volba členů návrhové komise
- 5) Kontrola usnesení
- 6) Zpráva o činnosti rady
- 7) Rozpočtové opatření č. 7
- 8) Rozbor hospodaření za rok 2016
- 9) Smlouva o dílo na zpracování projektové dokumentace – „Bezpečnostní zálivy v Lindavě“
- 10) Smlouva o dílo na zpracování projektové dokumentace - „Letní kino Cvikov“
- 11) Smlouva o dílo na zpracování projektové dokumentace - „Knihovna - úprava venkovního schodiště“
- 12) Prodloužení Zprostředkovatelské smlouvy mezi Městem Cvikov a EU – Grand s. r. o.
- 13) Majetkoprávní operace
- 14) Různé + Diskuse (náměty a připomínky zastupitelů a občanů)
- 15) Závěr

Usnesení č. 2

A)

Zastupitelstvo města **určuje ověřovateli zápisu Mgr. Martina Klátíla a Michala Vojtěcha a zapisovatelem paní Marii Svobodovou.**

B)

Zastupitelstvo města **určuje předsedu návrhové komise: Mgr. Ivo Čerovského a členy návrhové komise Pavla Houžvičku a Ivanu Urbanovou.**

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo města **schvaluje Smlouvu o dílo** na zpracování projektové dokumentace **mezi Městem Cvikov a ProProjektem s.r.o. Rumburk** na akci „Zvýšení bezpečnosti dopravy – Zálivy autobusových zastávek Lindava“, která bude navazovat na již dokončenou studii a **pověřuje starostu města podpisem smlouvy.** Cena díla 195 000,- Kč bez DPH, 235 950,- Kč s DPH.

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo města **schvaluje Smlouvu o dílo** na zpracování projektové dokumentace **mezi Městem Cvikov a Projektovým ateliérem DAVID s.r.o. Liberec** na akci „Obnova areálu letního kina ve Cvikově“, která bude navazovat na již dokončenou studii a **pověřuje starostu města podpisem smlouvy.** Cena díla 191 450 Kč bez DPH, 231 655 Kč s DPH.

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo města **schvaluje Smlouvu o dílo** na zpracování projektové dokumentace **mezi Městem Cvikov a Projektovým ateliérem DAVID s.r.o. Liberec** na akci „Knihovna – úpravy venkovního schodiště“ a **pověřuje starostu města podpisem smlouvy.** Cena díla 32 850 Kč bez DPH, 39 749 Kč s DPH.

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo města **schvaluje prodloužení Smlouvy o zprostředkování a poskytování služeb souvisejících s prodejem nemovitosti – VÝHRADNÍ (VS 0027012316) ze dne 12. 02. 2016** mezi Městem Cvikov a EU – Grand s. r. o., Varnsdorf, IČO 254 98 410 schválenou zastupitelstvem města dne 11. 02. 2016 pod č. usnesení 6 L) o 1 rok, tj. do 28. 02. 2018. Z prodeje nemovitostí prostřednictvím realitní kanceláře se vyjímá st. p. č. 904/1 včetně stavby č. p. 496, Cvikov II a p. p. č. 837/1, vše k. ú. Cvikov.

Usnesení č. 7

A)

Zastupitelstvo města **revokuje usnesení zastupitelstva města ze dne 15. září 2016:**

- a) **č. 10 B)** - kupující nesplnili podmínku realizace převodu ve stanovené lhůtě,
- b) **č. 10 C)** - kupující nesplnil podmínku realizace převodu ve stanovené lhůtě,
- c) **č. 10 D)** - na žádost kupujících.

B)

Zastupitelstvo města **schvaluje prodej pozemku v k. ú. Cvikov st. p. č. 904/2 (81 m²)** do výlučného vlastnictví , Třebenice; kupní cena 200 Kč/m² + náklady související s převodem, **současně pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.**

C)

Zastupitelstvo města **schvaluje prodej pozemku v k. ú. Cvikov p. p. č. 256/2 (157 m²)**, s převzetím závazku vyplývajícího ze smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě dle usnesení rady města č. 263/14 z 26. 08. 2014 a s užívacím právem stávajícího nájemce – **prodej formou obálkové metody s minimálním podáním 15.700 Kč + náklady související s převodem**, vzhledem k tomu, že byly podány 2 žádosti o prodej. **Současně pověřuje radu města vyhodnocením nabídek a schválením podpisu kupní smlouvy s kupujícím, který nabídl vyšší kupní cenu.**

D)

Zastupitelstvo města **schvaluje bezúplatný převod pozemku v k. ú. Cvikov p. p. č. 2582/2** do vlastnictví , Cvikov, na základě dohody o narovnání; náklady související s převodem hradí převodce. Zastupitelstvo města **současně pověřuje starostu města podpisem dohody o narovnání.**

E)

Zastupitelstvo města **schvaluje narovnání trasy místní komunikace v k. ú. Naděje souhlasným prohlášením o vydržení vlastnictví učiněným formou notářského zápisu – s odkazem na geometrický plán č. 152-211/2016** - takto: do vlastnictví Města Cvikov p.p.č. 801/7 a 802/2, do vlastnictví p. p. č. 801/8, do vlastnictví p. p. č. 1059/6 a do společného jmění manželů p. p. č. 1059/7. Všichni zúčastnění se vzdávají případných nároků vzniklých z titulu vypořádání rozdílů hodnot pozemků. Město Cvikov nenese žádné náklady související s převodem. Zastupitelstvo města **současně pověřuje starostu města podpisem notářského zápisu.**

Mgr. Ivo Čeřovský
místostarosta města

JUDr. Jaroslav Švehla
starosta města