

Město Cvikov

## Usnesení z 19. schůze Rady města Cvikova 11. září 2012

účast: ze 7 členů přítomno: 5 členů omluven p.Ing. Beránek, p.Jirák

341/12

K usn. 274/12,287/12,338/12

Rada projednala Výzvu k uzavření nájemní smlouvy č.j. MUC-2575/2012 společností VICTORIA LTD, IČ 24188743 vydražen pozemek k.ú. Cvikov p.č. 3678/2, ostatní plocha – komunikace o výměře 256 m<sup>2</sup> (cesta k čp. 334 Cvikov I, ul. Nádražní) a jako vlastník pozemku vyzývá vlastníka komunikace Město Cvikov k uzavření smlouvy upravující užívání pozemku s požadovaným nájemným 20 Kč/m<sup>2</sup>/rok, rada neschválila uzavření nájemní smlouvy, přístup možný z městské komunikace č. 3680/3.

Dále rada projednala Výzvu k zaplacení bezdůvodného obohacení MUC-3661/2012 ve výši 14.800,- Kč a období 19.04.2012 – 18.04.2013 za užívání pozemků o celkové výměře 484 m<sup>2</sup> (cesty v ul. Nádražní ppč. 3678/2 -k čp. 334 Cvikov I a p.p.č. 3682 -k čp. 192 Cvikov I), na kterých se nachází komunikace č. 3680/3)]. Výzva byla předána ke konzultaci a k zastupování města Cvikov advokátní kanceláří JUDR. Henrycha.

Rada souhlasí se zaměřením části pozemku podél hranice pozemku (změna výměry u pronájmu pozemku p. Beránkovi), a zřízení vlastní komunikace města k č.p. 192, včetně zpevnění povrchu a zpevnění cesty k čp. 334.

Usnesení rady č. 274/12,287/12,338/12 se vyřazují z kontroly, nadále vedeno pod č. 341/12. (5 pro)

342/12

Oznámení Antonína Havla, Česká Lípa - **ukončení nájmu nebytového prostoru v č.p. 105** Komenského ulice Cvikov I, k 30.9.2012. Bude provedeno zveřejnění nabídky uvolněného nebytového prostoru. (5 pro)

343/12

**Převod nájmu bytu** v č.p. 544 Mánesova ulice Cvikov II z nájemce Ladislava Lohnerta na syna Ladislava Lohnerta, r. 1981. (5 pro)

344/12

Souhlasí s **pronájmem pozemku** města p.č. 2412/6 v k.ú. Cvikov u marketu Penny - pro umístění reklamy, upozornění na nutný souhlas dalších subjektů, cena pronájmu 10000,- Kč ročně, velikost panelu 1,5x1,5 m výška 7,5 m, včetně nasvícení pylonu. (5 pro)

345/12

Schvaluje dohodu o úpravě – **sloučení účtů** města – financování akce „rekonstrukce rybníku Internát Cvikov. (5 pro)

346/12

Rada města souhlasí s uzavřením **Smlouvy o partnerství** bez finanční spoluúčasti mezi firmou Kustod s.r.o. se sídlem Praha 4, U Habrovky 247/11, 140 00 Praha 4, zastoupenou Mgr. Vladimírem Ortem, jednatelem, zapsanou u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 195864, IČ 27330052 a Základní školou a Mateřskou školou Bohumila Hynka Cvikov, příspěvková organizace, se sídlem Sad 5.května 130, 47154 Cvikov, zastoupenou ředitelem Mgr. Ivo Čeřovským, IČ 70942692. (5 pro)

347/12

**Nesouhlasí s udělením výjimky z Obecně závazné vyhlášky č. 6 / 2005**, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných tanečních zábav, diskoték a jiných kulturních podniků k zajištění veřejného pořádku a to na akci – pořádání opakovaných hudebních produkcí „Sobotní hudební večery“, každý týden, restaurace U Medvěda ve Cvikově v Komenského ulici, prodloužení do 03,00 hod. (5 pro)

348/12

**Smlouva o poskytnutí účelové dotace** z rozpočtu libereckého kraje – Fondu solidarity na odstranění povodňových škod v r. 2010 ve výši 130 121,- Kč ( refundace mezd hasičů, oprava plotu v Pivovarské ul.) – doporučuje ZM schválit uzavření smlouvy. (5 pro)

349/12

Dodatek č. 1 ke smlouvě mezi městem Cvikov a O2 Rámcové dohody č. 020P/243094 - doplnění, že účastníkovi Městu Cvikov bude poskytnuta sleva ve formě dotace na nákup HW 8000,- Kč. (5 pro)

350/12

Schvaluje vyvěšení **záměru obce na úřední desce – prodat pozemek**

A) p.p.č. 34 o celkové výměře 425 m<sup>2</sup> v k.ú. Drnovec

KN: zahrada; ÚP: SOÚ (tlaková kanalizace, středotlaký plynovod, dálkový kabel)

žadatel: COLLIER Ivana, Cvikov

účel: zahrada k č.p. 36, Drnovec

ve smlouvě upozornit na zatrubnění části pozemku za účelem odvodu dešťové vody

B) p.p.č. 1067/2 část cca 80 m<sup>2</sup> z celkové výměry 121 m<sup>2</sup> v k.ú. Trávník u Cvikova

KN: ostatní plocha-OP, ostatní komunikace; ÚP: komunikace

žadatel: POKORNÝCH PaedDr. Ivan Csc. a Renata, Ústí nad Labem

účel: sloučení pozemků

a doporučuje zrušení komunikace v rámci územního plánu

(5 pro)

351/12

**Návrh změny usnesení ZM č. 7/1)H) ze dne 15.12.2011**

schváleného prodeje p.p.č. 47 o výměře 120 m<sup>2</sup> v k.ú. Trávník u Cvikova za cenu 100 Kč/m<sup>2</sup> + oceněný porost kupující KŘIVOHLAVÁ Dana, Č. Lípa – návrh změny usnesení prodej části pozemku města ohraničené oplocením žadatelky.(5 pro)

352/12

**Schvaluje prodloužení termínu** realizace prodeje

p.p.č. **1021/3** část (dle GP) z celkové výměry 1987 m<sup>2</sup> v k.ú. **Naděje** schváleného usnesením ZM č. 8)1)F) dne 22.03.2012 kupující Vlastimil a Barboře Kocourkovým, Cvikov podnět města - prodloužení o 3 měsíce (dokončovací geodetické práce) (5 pro)

353/12

Schvaluje uzavření a podpis **Dodatku č. 2 Dohody o přiřazení honebních pozemků č.**

**2002M03/39** - změna celkové výměry pozemků zahrnutých do honitby č. 22 Kunratice-Lindava z důvodu prodeje některých parcel a provedené digitalizace k.ú. Lindava; aktualizovaná výměra činí 34,3601 ha a roční náhrada ve výši 1.031,- Kč bude hrazena na účet města k 31. březnu počínaje r.2013. (5 pro)

354/12

Schvaluje **vyřazení majetku** Města Cvikov

středisko 722 (hasiči), účet 028/0100 v celkové výši 13.243,56 Kč /pager Eagle Ranger 3x 3.341,52 Kč (IČ 5218) a 1x 3.219,- Kč (IČ 5482/01)/, zařízení neopravitelné, likvidace společností SOVT-RADIO s.r.o. (5 pro)

### **Dále rada projednala:**

- kontrola usnesení:

k usn. č. 318/12 žádost p. Zachariáše o **vybudování chodníčku** od zadního vchodu

k popelnicím u č.p. 581 Sídliště Cvikov II – město nebude zajišťovat

k usn. 322/12 dopis s **nabídkou p. Ing. Dřízhala**, autorizovaného partnera firmy

CENTROPOL ENERGY a.s. – nabídku nelze přijmout, nemůžeme odstoupit od smlouvy o nákupu energie

k usn. č. 27/12 – vyhláška **zákaz hracích přístrojů** od r.2013, rada nedoporučuje přijmout vyhlášku

- bere na vědomí

informaci na vědomí k **prodeji bytové jednotky č. 540/7** v čp. 540, Cvikov II, ul. Mánesova za stanovenou cenou 120.000,- Kč + příslušenství → Kupní smlouva uzavřena s Jitkou Kuhnovou, Cvikov (právní účinky vkladu do KN 10.08.2012)

- souhlasí s provedení **textové opravy**

usn. č. 339/12 z 28.8.2012 - Pozemky v majetku města - stanovisko k podnětu na změnu plochy z hlediska územního plánu B) p.p.č. 3550/1 k.ú. Cvikov /lokalita ul. Smetanova/ - nahradit text: změna celé výměry, nové znění: změna části dle zákresu 1845 m<sup>2</sup> (5 pro)

JUDr. Jaroslav Švehla  
místostarosta města

Mgr. Šárka Jakobi  
starostka města