

Město Cvikov

Usnesení z 2. schůze Rady města Cvikova 22. ledna 2013

účast: ze 7 členů přítomno: 6 členů , 1 omluven p.Mgr.Jakobi

18/13

Souhlasí s **bezplatným pronájmem klubovny** v Multifunkčním kulturním centru Hotelu Sever pro potřeby Místní organizace Českého rybářského svazu Cvikov. Podmínky bezplatného užívání budou dohodnuty s vedoucím odboru kultury. (6 pro, 1 omluvena Mgr. Jakobi)

19/13

Žádost MO Českého rybářského svazu Cvikov o poskytnutí finančních prostředků na r. 2013 k nákupu cen pro závody mládeže - finanční prostředky byly zahrnuty v rozpočtu města na r. 2013. (6 pro, 1 omluvena Mgr. Jakobi)

20/13

Vyhrazené parkování – rada souhlasí s bezplatným vyhrazeným parkováním na veřejném prostranství u č.p. 99 v Komenského ulici na st.p.č. 87/1 pro držitele ZTP p. Jiřího Plíhala, r.1950, bytem Cvikov. Vyznačení vyhrazeného parkování bude projednáno s s.r.o. Služby města Cvikov. (6 pro, 1 omluvena Mgr. Jakobi)

21/13

Rada schvaluje **přesun finanční částky 812,74 Kč z rezervního fondu** na investiční fond příspěvkové organizace Dům dětí a mládeže Cvikováček, Cvikov. (6 pro, 1 omluvena Mgr. Jakobi)

22/13

Žádost příspěvkové organizace Městská knihovna Cvikov – rada projednala žádost o navýšení rozpočtu příspěvkové organizace z důvodu ukončení projektu bezplatného internetu v knihovně v Lindavě, nesouhlasí s navýšením rozpočtu na provoz internetu a doporučuje vstoupit v jednání s občanským sdružením LINDAVANET, kde je možnost získání bezplatného provozování internetu v místní knihovně nebo udělat přerozdělení v rámci daného rozpočtu příspěvkové organizace. (6 pro, 1 omluvena Mgr. Jakobi)

23/13

- a) Bere na vědomí **ukončení činnosti** p. Ludmily Vrabcové ve Sboru pro občanské záležitosti města Cvikova . (6 pro, 1 omluvena Mgr. Jakobi)
- b) **Jmenuje** p. Boženu Pacovskou, bytem Cvikov, členkou Sboru pro občanské záležitosti města Cvikov. (6 pro, 1 omluvena Mgr. Jakobi)

24/13

Škoda na majetku města – vytěžený lesní porost na p.p.č. 1718/12 v k.ú. Cvikov - Zápis z inspekčního šetření ze dne 10.01.2013, dne 16. ledna 2013 v 09:30 h. provedeno místní ohledání lesního prorostu na parcele p.p.č. 1718/12 v k.ú. Cvikov za přítomnosti správce městských lesů p. Hakla a pracovníků MÚ Cvikov, za životní prostředí p. Kolbabové a Mgr. Klazara, za odbor správy majetku města p. Lázničkové. Vzhledem k výši škody doporučeno oznámení o krádeži, provedení zaměření pozemku a ocenění. Rada schvaluje podání trestního oznámení krádeže na Policii ČR ve spolupráci se správcem lesů p.Haklem. (6 pro, 1 omluvena Mgr. Jakobi)

25/13

Žádost **Pionýrské skupiny Výři Stráž pod Ralskem** (vlastník stavby bez čp/če jiná st. chatky v areálu DDM Cvikováček) o pronájem pozemků na p.p.č. 1445 o celkové výměře 98 m² vše v k.ú. Cvikov a p.p.č. 1446 o celkové výměře 118 m². Dle Zřizovací listiny v úplném znění ze dne 30.10.2009, podle čl. 6.6.2 listiny je organizace oprávněna pronajmout a výjimečně vypůjčit svěřený nemovitý majetek nebo najmout si nemovitý majetek na dobu delší než 1 rok jen s předchozím souhlasem zřizovatele. Rada souhlasí s pronájmem uvedených parcel na dobu delší než 1 rok v souladu se zřizovací listinou. (6 pro, 1 omluvena Mgr. Jakobi)

26/13

Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 10.09.2007 uzavřené mezi Městem Cvikov a s.r.o. MS Praha, Česká Lípa

Schvaluje opravu usn. RM č. 12/13 z 08.01.2013:

Rada města doporučuje uzavřít Dodatek č. 1 dle návrhu MS Praha spočívající ve změně čl. IV. smlouvy v následujícím znění: Účastníci této smlouvy po vzájemném projevu vůle ujednávají v souladu s § 602 občanského zákoníku právo předkupní jako právo věcné k nemovitosti (ppč. 746/2 k.ú. Cvikov) uvedené v čl. II této smlouvy ve prospěch prodávajícího, a to do doby **pravomocného ukončení příslušného stavebního řízení (stavebního povolení)** na stavbu průmyslového objektu na pozemku uvedeném v čl. II této smlouvy. Právo předkupní jako právo věcné se sjednává i pro jiné případy zcizení než prodejem, právo předkupní jako právo věcné přechází s nemovitostmi i na právní nástupce kupujícího. Změna bude předložena na ZM v měsíci březnu 2013.

(4 pro, 1 proti Mgr.Čeřovský, 1 zdržel Ing. Beránek, 1 omluvena Mgr. Jakobi)

27/13

Schvaluje podpis **Smlouvy o smlouvě budoucí kupní** mezi Městem Cvikov a s.r.o. Reality Cvikov, Liberec, IČ 28733291, zastoupená jednatelem Evženem Janebou a Václavem Markvartem v souladu se schváleným předloženým návrhem v zastupitelstvu města.

(6 pro, 1 omluven Mgr. Jakobi)

28/13

Doporučuje zpracovat návrh na **vyvěšení záměru obce na úřední desce – prodat pozemky k výstavbě rodinného domu** lokalita Československé armády (za ubytovnou DDM Cvikováček) Termín podání nabídek 2 měsíce za účelem zjištění průzkumu zájmu občanů koupi pozemků pro výstavbu . (6 pro, 1 omluven Mgr. Jakobi)

29/13

Souhlasí s uzavřením **Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene** na právo přístupu za účelem udržování a provádění oprav vodovodní přípojky, včetně vodoměrné šachty na p.p.č. 2303 v kú Lindava pro RD Lindava čp.115 na st.p.č.189/2 v kú Lindava mezi městem Cvikov a Nýdrle Jiří, Nýdrlová Miluše. Rozsah věcného břemene cca 4 bm, zřízení bezúplatně. (6 pro, 1 omluven Mgr. Jakobi)

30/13

Souhlasí s uzavřením **Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene** na právo přístupu za účelem udržování a provádění oprav vodovodní přípojky na p.p.č. 2364/1 v kú Lindava pro RD Lindava čp.84 na st.p.č.98/1 v kú Lindava mezi městem Cvikov a Říha Marek, Říhová Irena. Rozsah věcného břemene cca 4 bm, zřízení bezúplatně. (6 pro, 1 omluven Mgr. Jakobi)

31/13

Souhlasí s uzavřením **Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene** na právo přístupu za účelem udržování a provádění oprav vodovodní přípojky na p.p.č. 2373 v kú Lindava pro RD Lindava čp.138 na st.p.č.253 v kú Lindava mezi městem Cvikov a MUDr.Strnad Jan, Strnadová Věra. Rozsah věcného břemene cca 3 bm, zřízení bezúplatně. (6 pro, 1 omluven Mgr. Jakobi)

32/13

Souhlasí s uzavřením **Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene** na právo přístupu za účelem udržování a provádění oprav vodovodní přípojky na p.p.č. 2364/1 v kú Lindava pro RD Lindava čp.75 na st.p.č.95 v kú Lindava mezi městem Cvikov a Jor Václav, Jorová Helena. Rozsah věcného břemene cca 2 bm, zřízení bezúplatně. (6 pro, 1 omluven Mgr. Jakobi)

33/13

Souhlasí s uzavřením **Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene** na právo přístupu za účelem udržování a provádění oprav vodovodní přípojky na p.p.č. 2289 v kú Lindava pro RD Lindava čp.133 na st.p.č.261 v kú Lindava mezi městem Cvikov a Barcík Jiří. Rozsah věcného břemene cca 29 bm, zřízení bezúplatně. (6 pro, 1 omluven Mgr. Jakobi)

Dále rada projednala a

- bere na vědomí informaci p. Vrabce o umístění dopravního značení u mostku na chodníku Cvikov – Svor, provedení mostní prohlídky a umístění značek na náklady města, provedeno upřesnění vlastnictví pozemků a mostku, pozemky na hranici k.ú. Svor a Cvikov, vlastnictví pozemku JUDr. Tomanová a obec Svor, most není města Cvikov
- souhlasí se zapracováním vyšší penalizace za neplnění smlouvy o zaměření lesních pozemků vzhledem k termínu plnění
- zápis kontrolního výboru z ledna 2013 , který se zabýval kontrolou usnesení rady a zastupitelstva bude předán na vědomí ZM 24.1.2013

Mgr. Ivo Čeřovský
člen rady

JUDr. Jaroslav Švehla
místostarosta města