

**Usnesení z 20. zasedání Zastupitelstva města Cvikova
ze dne 8. června 2017**

Usnesení č. 1 (bod programu 2)

Navržený program:

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu zasedání
- 3) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 4) Volba členů návrhové komise
- 5) Kontrola usnesení
- 6) Zpráva o činnosti rady
- 7) Jednání: Trasa 110 KV Nový Bor - Varnsdorf
- 8) Smlouvy o vytvoření autorského díla – Kniha o Cvikově
- 9) Závěrečný účet města za rok 2016
- 10) Účetní závěrka města za rok 2016
- 11) Rozpočtové opatření č. 2
- 12) Podání žádosti o dotaci na pořízení kompostérů pro občany města Cvikova
- 13) Záměr výstavby jedné třídy Mateřské školy, Jiráskova 88, Cvikov
- 14) Příkazní smlouvy – „Zvýšení bezpečnosti dopravy – zálivy autobusových zastávek, Lindava“
- 15) Smlouva o dílo – „Výměna střešní krytiny objektu školní jídelny a knihovny ve Cvikově“
- 16) Smlouva o dílo – „Cvikov – Rekonstrukce místních komunikací a chodníků“
- 17) Smlouva o dílo – „Zpracování projektové dokumentace na stavební úpravy objektu č. p. 99 ve Cvikově“
- 18) Smlouva o dílo – „Zpracování projektové dokumentace a energetického auditu na snížení energetické náročnosti objektu loutkové scény č. p. 100 ve Cvikově“
- 19) Smlouva o dílo – „Zpracování studie a projektové dokumentace na sportovní hřiště u Gatesu ve Cvikově“
- 20) Smlouva o dílo na součinnost a koordinaci projektu „Snížení energetické náročnosti Základní a mateřské školy Bohumila Hynka Cvikov, Lindava 278“
- 21) Smlouva o dílo na součinnost a koordinaci projektu „Snížení energetické náročnosti Domu dětí a mládeže Cvikováček, Cvikov“
- 22) Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo – „Výměna střešního pláště objektu Sokolovny ve Cvikově“
- 23) Revokace Usnesení č. 11 z 19. zasedání ZM ze dne 06. 04. 2017 + Smlouva o dílo „Stavební úpravy prostor 2. NP a schodiště MÚ e Cvikově“
- 24) Kupní smlouva, smlouva o peněžitém příplatku mimo základní kapitál a dohoda o započtení pohledávek mezi Městem Cvikov a SVS a. s. stavby „Cvikov, ul. ČSA, Nádražní, Tovární, Palackého k p. p. č. 2681/1“
- 25) Kamerový systém – zpracování podkladů pro podání žádosti o dotaci
- 26) Majetkoprávní operace
- 27) Různé + Diskuse (náměty a připomínky zastupitelů a občanů)
 - a. Zrušení výběrové řízení – komunitní dům seniorů
- 28) Závěr

Usnesení č. 2

A)

Zastupitelstvo města **určuje** ověřovateli zápisu pana Darka Stejskala a pana Mgr. Martina Petruše a zapisovatelem paní Miroslavu Schlauchovou.

B)

Zastupitelstvo města **určuje** předsedu návrhové komise: Mgr. Iva Čerovského a členy návrhové komise pana Jiřího Jiráka a pana Mgr. Miroslava Novotného.

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo města **schvaluje** Smlouvy o vytvoření autorského díla s panem L. S., panem M. H., panem J. P., panem V.P. a panem T. V. na dílo „Kniha o Cvikově“ a **pověřuje** starostu města podpisem smluv.

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo města **schvaluje** celoroční hospodaření města a závěrečný účet města za rok 2016 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2016 bez výhrad (s výhradami).

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo města **schvaluje** účetní závěrku za rok 2016.

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo města **schvaluje** rozpočtové opatření číslo 2. Upravené příjmy rozpočtu jsou ve výši 75 562 186,77 Kč a výdaje rozpočtu jsou ve výši 84 462 186,77 Kč. Rozpočtové opatření číslo 2 zvyšuje příjmy a výdaje oproti rozpočtovému opatření číslo 1 o 2 003 186,77 Kč a oproti schválenému rozpočtu o 4 944 186,77 Kč.

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo města **schvaluje** podání nové žádosti na SFŽP ČR do dotačního titulu „Pro méně odpadů“ na pořízení kompostérů pro občany města Cvikova.

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo města **schvaluje** záměr a zpracování projektové dokumentace na realizaci stavby jedné třídy Mateřské školy, Jiráskova 88, Cvikov.

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo města **schvaluje** uzavření Příkazní smlouvy mezi Městem Cvikov a Ing. Luděkem Suchomelem, MBA na zajištění přípravy, koordinaci a zpracování žádosti o dotaci akce „Zvýšení bezpečnosti dopravy – zálivy autobusových zastávek, Lindava“. Cena činí 48 000,- Kč bez DPH, 58 080,- Kč s DPH a **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy.

Usnesení č. 10

Zastupitelstvo města **schvaluje** uzavření Smlouvy o dílo mezi Městem Cvikov a PROREKO – David Blažej, Dolní Podluží na provedení akce „Výměna střešní krytiny objektu školní jídelny a knihovny ve Cvikově“, za předpokladu, že nedojde k podání námítky některého z účastníků výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu (VZMR) a **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy. Celková cena díla 1 088 971,- Kč bez DPH, 1 317 655,- Kč s DPH.

Usnesení č. 11

Zastupitelstvo města **schvaluje** uzavření Smlouvy o dílo mezi Městem Cvikov a Sdružení SaM SŽ Cvikov na provedení akce „Cvikov – Rekonstrukce místních komunikací a chodníků“, za předpokladu, že nedojde k podání námítky některého z účastníků výběrového řízení veřejné zakázky zjednodušeného podlimitního řízení, a **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy. Celková cena díla 11 874 811,68 Kč bez DPH, 14 368 522,13 Kč s DPH.

Usnesení č. 12

Zastupitelstvo města **schvaluje** uzavření Smlouvy o dílo mezi Městem Cvikov a Ing. Kateřina Iwanejko, Kunratice u Cvikova na „Zpracování projektové dokumentace na stavební úpravy objektu č. p. 99 ve Cvikově“, a **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy. Celková cena díla 61 400,- Kč (není plátcem DPH).

Usnesení č. 13

Zastupitelstvo města **schvaluje** uzavření Smlouvy o dílo mezi Městem Cvikov a Design 4 – projekty staveb, s.r.o. Liberec na „Zpracování projektové dokumentace a energetického auditu na snížení energetické náročnosti objektu loutkové scény č. p. 100 ve Cvikově“, a **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy. Celková cena díla 198 390,- Kč bez DPH, 240 051,90 Kč s DPH.

Usnesení č. 14

Zastupitelstvo města **schvaluje** uzavření Smlouvy o dílo mezi Městem Cvikov a Ing. Arch.Jiří Kubát, K-DESIGN Turnov na provedení akce „Vyhotovení projektové dokumentace pro revitalizaci a rozšíření sportovního hřiště mezi ulicemi Dělnická a Pivovarská (p. p. č. 2867/1, v k. ú. Cvikov) ve Cvikově ve stupni k ohlášení stavby“, a **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy. Celková cena díla 18 500,- Kč (není plátcem DPH).

Usnesení č. 15

Zastupitelstvo města **schvaluje** uzavření Smlouvy o dílo mezi Městem Cvikov a ARR – Agentura regionálního rozvoje, spol. s r.o. Liberec na provedení akce „Snížení energetické náročnosti Základní a mateřské školy Bohumila Hynka Cvikov, Lindava 278“, a **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy. Celková cena díla 40 000,- Kč bez DPH, 48 400,- Kč s DPH.

Usnesení č. 16

Zastupitelstvo města **schvaluje** uzavření Smlouvy o dílo mezi Městem Cvikov a ARR – Agentura regionálního rozvoje, spol. s r.o. Liberec na provedení akce „Snížení energetické náročnosti Domu dětí a mládeže Cvikováček, Cvikov“, a **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy. Celková cena díla 40 000,- Kč bez DPH, 48 400,- Kč s DPH.

Usnesení č. 17

Zastupitelstvo města **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo mezi Městem Cvikov a Jan Krejčí – Pokrývačství, tesařství, klempířství Cvikov na dokončení akce „Výměna střešního pláště objektu Sokolovny ve Cvikově“ a **pověřuje** starostu města podpisem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo. Celkové navýšení ceny dle dodatku 18 795,- Kč bez DPH, 22 741,95 Kč s DPH.

Usnesení č. 18

Zastupitelstvo města **revokuje** Usnesení č. 11 z 19. zasedání Zastupitelstva města Cvikova ze dne 06. 04. 2017 z důvodu vyloučení firmy PP – servis Plzeň s. r. o. z výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na provedení akce „Stavební úpravy prostor 2. NP a schodiště MÚ ve Cvikově“, jelikož firma porušila § 124 odst. 1 zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Usnesení č. 19

Zastupitelstvo města **schvaluje** Smlouvu o dílo mezi Městem Cvikov a firmou STAMO, spol. s r. o., Děčín na provedení akce „Stavební úpravy prostor 2.NP a schodiště MÚ ve Cvikově“ a **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy. Celková cena díla 2 628 715,43 Kč bez DPH, 3 180 745,67 Kč s DPH.

Usnesení č. 20

Zastupitelstvo města **schvaluje** Kupní smlouvu mezi Městem Cvikov a Severočeskou vodárenskou společností a.s. Teplice v rámci stavby „Cvikov, ul. Nádražní, Tovární, Palackého k p. p. č 3681/1“ a **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy.

Usnesení č. 21

Zastupitelstvo města **schvaluje** Smlouvu o peněžitém příplatku mimo základní kapitál mezi Městem Cvikov a Severočeskou vodárenskou společností a.s. Teplice v rámci stavby „Cvikov, ul. Nádražní, Tovární, Palackého k p. p. č 3681/1“ a **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy.

Usnesení č. 22

Zastupitelstvo města **schvaluje** Dohodu o započtení pohledávek mezi Městem Cvikov a Severočeskou vodárenskou společností a.s. Teplice v rámci stavby „Cvikov, ul. Nádražní, Tovární, Palackého k p. p. č. 3681/1“ a **pověřuje** starostu města podpisem této dohody.

Usnesení č. 23

Zastupitelstvo města **schvaluje** Dohodu o provedení práce s panem..... na akci „Kamerový systém“.

Usnesení č. 24

A)

Zastupitelstvo města **svěřuje** pozemky v k. ú. Cvikov p. p. č. 1141/1 (266 m², zahrada, účetní hodnota 16.186,10 Kč) a 1140/3 (623 m², zahrada, účetní hodnota 37.909,55 Kč) k hospodaření příspěvkové organizaci Základní škola Bohumila Hynka Cvikov, IČ 70942692.

B)

Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej pozemků v k. ú. Cvikov p. p. č. 178/7 (98 m²) a p. p. č. 3982/3 (65 m²) do výlučného vlastnictví pana....., kupní cena 30 Kč/m² (odchylka ceny v SOÚ z důvodu omezení vlastnického práva v souvislosti s vedením kanalizačního řádu SVS a.s.) + náklady související s převodem; současně **pověřuje** starostu města podpisem kupní smlouvy.

C)

Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej pozemku v k. ú. Cvikov p. p. č. 2567/3 (1206 m²) do výlučného vlastnictví paní....., kupní cena 30 Kč/m² + náklady související s převodem; současně **pověřuje** starostu města podpisem kupní smlouvy.

D/1)

Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej pozemku v k. ú. Lindava p. p. č. 559/4 (209 m²) – rozdělení podle dohody žadatelů:

díl A) do výlučného vlastnictví paní.....,

díl B) do výlučného vlastnictví pana.....,

kupní cena 20 Kč/m² + náklady související s převodem + upozornění na biokoridor, současně **pověřuje** starostu podpisem kupní smlouvy.

D/2)

Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej pozemků v k. ú. Lindava p. p. č. 550 (65 m²) a p. p. č. 2403 (104 m²) do výlučného vlastnictví pana.....; kupní cena 20 Kč/m² + náklady související s převodem + upozornění na biokoridor, současně **pověřuje** starostu podpisem kupní smlouvy.

E)

Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej pozemku v k. ú. Lindava p. p. č. 597/1 (4453 m²) formou obálkové metody (podány 2 žádosti); minimální kupní cena 100 Kč/m² + náklady související s převodem, současně **pověřuje** radu města vyhodnocením nabídek a schválením podpisu kupní smlouvy s kupujícím, který nabídl nejvyšší kupní cenu, na jednání rady města dne 20. 06. 2017.

F)

Zastupitelstvo města **odkládá** prodej pozemků v k. ú. Lindava p. p. č. 108 (1553 m²) a p. p. č. 2127/4-části, do doby vyhotovení projektové dokumentace „Zvýšení bezpečnosti dopravy – zálivy autobusových zastávek, Lindava“.

G)

Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej pozemku v k. ú. Dřmolec p. p. č. 613-části dle zákresu (cca 40 m²) do společného jmění manželů, kupní cena 100 Kč/m² + náklady související s převodem; současně **pověřuje** starostu města podpisem kupní smlouvy.

H)

Zastupitelstvo města **neschvaluje** záměr prodat pozemky v k. ú. Lindava p. p. č. 56/3 a p. p. č. 60/1-části dle zákresu.

Mgr. Ivo Čerovský
místostarosta města

JUDr. Jaroslav Švehla
starosta města