

Usnesení z 21. zasedání Zastupitelstva města Cvikova
ze dne 9. května 2013

21 členů zastupitelstva:

Jaroslav Hanzlíček, Ing. Dalibor Vojtěch, Michal Vojtěch, Radomír Schindler, Darek Stejskal, Mgr. Ivo Čeřovský, Mgr. Šárka Jakobi, PhDr. Ludmila Sýkorová, Mgr. Miroslav Novotný, Pavel Neckař, JUDr. Jaroslav Švehla, PharmDr. Jarmila Skopová, Jiří Jiráček, Marek Říha, Ing. Petr Beránek, Jan Herclík, Mgr. Ita Krafková, Ing. Josef Dostál, Marta Studničná, Ing. Miroslav Hokr, Petr Kořínek

účast: z 21 členů přítomno 15,

omluveni: 6 Dr. Ing. Dalibor Vojtěch, Michal Vojtěch, Radomír Schindler, Ing. Petr Beránek, Ing. Miroslav Hokr, Petr Kořínek

1)

Zastupitelstvo bere na vědomí **zprávu o kontrole usnesení zastupitelstva**

2)

Zastupitelstvo bere na vědomí **zprávu o činnosti Rady města.**

3)

Zastupitelstvo schvaluje **rozpočtové opatření č. 2** k rozpočtu města na rok 2013 dle návrhu

hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 nepřítomni p.Říha, p.Herclík

(6 omluveno - Dr. Ing. Vojtěch D., p. Vojtěch M., p. Schindler, Ing. Beránek, Ing. Hokr, p. Kořínek)

4)

Zastupitelstvo schvaluje **Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2013**, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška města Cvikov č. 2/2012 o ochraně nočního klidu.

hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen p.Říha

(6 omluveno - Dr. Ing. Vojtěch D., p. Vojtěch M., p. Schindler, Ing. Beránek, Ing. Hokr, p. Kořínek)

5)

Zastupitelstvo schvaluje uzavření a podpis smlouvy s SVS a.s. Teplice na převod kanalizace část Drnovec-Zahradní ulice.

hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen p.Říha

(6 omluveno - Dr. Ing. Vojtěch D., p. Vojtěch M., p. Schindler, Ing. Beránek, Ing. Hokr, p. Kořínek)

6)

Zastupitelstvo schvaluje vyřazení majetku z evidence:

A) kanalizace části Drnovec – Zahradní ulice, inventární číslo v celkové hodnotě 891 702 Kč

B) vyřazení zapůjčeného majetku Svazkem obcí Novoborsko:

a. PC AC Office Pro 1000 DA 162269, vč. Monitoru 17, klávesnice a myši v hodnotě 35.000 Kč)

b. Okifax 5780 v hodnotě 34.686,37 Kč

c. Profi C101 vč. monitoru v hodnotě 38.654,44 Kč

vyjádření Ing.Milichovského, písemný souhlas Svazku obcí Novoborska ze dne 24.04.2013

hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen p.Říha

(6 omluveno - Dr. Ing. Vojtěch D., p. Vojtěch M., p. Schindler, Ing. Beránek, Ing. Hokr, p. Kořínek)

7)

Zastupitelstvo schvaluje revokaci usnesení

A) ZM dne 20.12.2012 usn.č. 12/4, kterým byl schválen prodej **čp. 295, Cvikov I-Komenského na st.p.č. 75/2** schváleného manželům Ing. Petru a Daniele Beránkovým, Cvikov-Lindava

B) ZM dne 10.12.2009 č. 2-2)c), kterým byl schválen prodej **p.p.č. 25/1** k.ú. Drnovec manželům Dičkovým z důvodu, že žadatel nebude mít zajištěn přístup na pozemek
hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen p.Říha
(6 omluveno - Dr. Ing. Vojtěch D., p. Vojtěch M., p. Schindler, Ing. Beránek, Ing. Hokr, p. Kořínek)

8)

Zastupitelstvo schvaluje prodej a směnu nemovitostí

8/1

schvaluje prodej, uzavření a podpis kupní smlouvy na bytovou jednotku č. 536/1 vč. spoluvlastnického podílu o velikosti 807/3917 - byt v budově Cvikov II, ul. Komenského, č.p. 536 na st.p.č. 1023 včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu-budova č.p. 536 na st.p.č. 1023 a na pozemcích st.p.č. 1023-zastavěná plocha a nádvoří o výměře 154 m² a p.p.č. 846/12-zahrada o výměře 825 m² v k.ú. Cvikov, se všemi součástmi a příslušenstvím (porost, věcné břemeno přístupu ke kůlně na st.p.č. 1129 a závazek umožnit přístup k zahrádkám jejich uživatelům)

popis nemovitosti: se závazkem nájemce (Černá Marie); byt o velikosti 1+3 v I.NP kupující **KOUDELKOVÁ Olga**, Česká Lípa za cenu: 320.000 Kč + příslušenství (správní poplatky související s vkladem vlastnického práva do KN, alikvotní část nákladů spojených s vypracováním ZP, PV a GP) ve výši 3.874 Kč + aktuální doplatek (vybavení bytu - okna k 31.05.2013 ve výši 17.875 Kč) dle potvrzení Služeb města Cvikova s.r.o..

hlasování: 15 pro, 0 proti, 0 zdržel

(6 omluveno - Dr. Ing. Vojtěch D., p. Vojtěch M., p. Schindler, Ing. Beránek, Ing. Hokr, p. Kořínek)

8/2

Schvaluje prodej, uzavření a podpis kupní smlouvy na pozemek

p.p.č. **3887** o celkové výměře 253 m² v k.ú. **Cvikov ul. ČSA**

KN: zahrada; ÚP: centrální smíšené území

žadatel: **PAULINOVÁ Radka**, Česká Lípa

účel: zahrada k č.p. 7, Cvikov I – narovnění stavu

ÚD: 22.04.2013 – 09.05.2013

Prodej za cenu 200,- Kč/m² + příslušenství bez předkupního práva

hlasování: 15 pro, 0 proti, 0 zdržel

(6 omluveno - Dr. Ing. Vojtěch D., p. Vojtěch M., p. Schindler, Ing. Beránek, Ing. Hokr, p. Kořínek)

8/3

Schvaluje prodej, uzavření a podpis kupní smlouvy o prodeji

p.p.č. **446** část 1654 m² z celkové výměry 1764 m² (dle GP č. 201-308/2005 nové p.p.č. 446/1) k.ú. Drnovec

KN: zahrada; ÚP: SOÚ

žadatel: **TŘEŠŇÁKOVÍ Martin a Jitka**, Drnovec (vlastníci č.p. 116 a p.p.č. 442/2)

účel: scelení pozemků

OV: doporučení (viz Zápis OV ze dne 08.04.2013 bod 2)

ÚD: 22.04.2013 – 09.05.2013

Prodej za cenu 100,- Kč/m² + příslušenství + předkup.právo

hlasování: 15 pro, 0 proti, 0 zdržel

(6 omluveno - Dr. Ing. Vojtěch D., p. Vojtěch M., p. Schindler, Ing. Beránek, Ing. Hokr, p. Kořínek)

8/4

Zamítá žádost o prodej pozemků a doporučuje RM schválit dočasný pronájem

p.p.č. 3818 o výměře 644 m² v k.ú. Cvikov

KN: ostatní plocha, neplodná půda; ÚP: ostatní zeleň, účel: ostatní plocha, vjezd k č.p

žadatel: MĚRKOVÁ Monika, NOVÝ Jan, Cvikov (vlastníci č.p. 252, Cvikov II)

z důvodu, že se jedná o část bývalého drážního tělesa kde existuje záměr na realizaci cyklostezky

hlasování: 15 pro, 0 proti, 0 zdržel

(6 omluveno - Dr. Ing. Vojtěch D., p. Vojtěch M., p. Schindler, Ing. Beránek, Ing. Hokr, p. Kořínek)

8/5

Schvaluje změnu záměru směny pozemku se Státním pozemkovým úřadem (pův.

Pozemkový fond ČR) v návaznosti na Usnesení ZM č. 11/1 z 20.12.2012

ve věci směny pozemků v k.ú. Cvikov ppč. 741/1, 746/1 a 2363/3 o celkové výměře 55 544 m² (seznámení s čj. SPU-060634/2013). Vytypované městské pozemky s ochranou zemědělský půdní fond, doplnění původní nabídky, celková výměra 55 715 m² - ppč. v k.ú. Cvikov: 1378/3, 1410/5, 1438/6; Svor: 960/9; Naděje: 816/5; trávník u Cvikova: 100/8, 100/9; Lindava: 60/2, 101, 760/5, 901/5, 1148/4, 1155/3, 1346/3, 1717/17.

hlasování: 15 pro, 0 proti, 0 zdržel

(6 omluveno - Dr. Ing. Vojtěch D., p. Vojtěch M., p. Schindler, Ing. Beránek, Ing. Hokr, p. Kořínek)

9)

Záměr výstavby v lokalitě v ulici Československé armády

9/1

Zastupitelstvo schvaluje odložení žádostí o prodeji pozemků v lokalitě ulice Československé armády, Cvikov (za DDM Cvikováček) pro malý zájem o koupi.

A) p.p.č. 2363/5 o celkové výměře 1063 m²;

KN: trvalý travní porost;

ÚP: smíšené obytné území

podané dvě žádosti:

1. žadatel: HERCLÍK Martin, Cvikov; účel: výstavba RD, parcela sousedí s pozemkem rodičů

2. žadatel: FIŠEROVÁ Kamila, Cvikov; účel: výstavba rodinného domu

B) p.p.č. 2363/12 o celkové výměře 1019 m²;

KN: trvalý travní porost;

ÚP: smíšené obytné území

žadatel: KOLÁŘOVI Ivo a Žaneta, Cvikov; účel: výstavba rodinného domu

ÚD: 14.03.2013 - dosud [usn. RM č. 83/13)a) z 05.03.2013 schváleno vyvěšení nabídky s lhůtou do 29.04.2013]

hlasování: 13 pro, 0 proti, 1 se zdržel p. Hanzlíček, 1 se vyloučil z hlasování p. Herclík

(6 omluveno - Dr. Ing. Vojtěch D., p. Vojtěch M., p. Schindler, Ing. Beránek, Ing. Hokr, p. Kořínek)

9/2

Zastupitelstvo schvaluje snížení ceny pozemků k výstavbě za m² z 350 Kč na 200 Kč s novým záměrem zveřejnění na úřední desce do 31.08.2013

hlasování: 12 pro, 2 proti p. Hanzlíček, PhDr. Sýkorová, 1 se vyloučil z hlasování p. Herclík

(6 omluveno - Dr. Ing. Vojtěch D., p. Vojtěch M., p. Schindler, Ing. Beránek, Ing. Hokr, p. Kořínek)

10)

Zastupitelstvo schvaluje Dodatek č. 3 ke zřizovací listině příspěvkové organizace Městské knihovny Cvikov

hlasování: 13 pro, 0 proti, 0 zdržel, 1 nepřítomen JUDr. Švehla, 1 se vyloučila z hlasování PhDr. Sýkorová

(6 omluveno - Dr. Ing. Vojtěch D., p. Vojtěch M., p. Schindler, Ing. Beránek, Ing. Hokr, p. Kořínek)

11)

Zastupitelstvo schvaluje uzavření a podpis Smlouvy o dílo – Sokolovna mezi Městem Cvikov a firmou STAMO spol. s r.o., Děčín za cenu 5 431 158,81 Kč (cena s DPH).

hlasování: 15 pro, 0 proti, 0 zdržel

(6 omluveno - Dr. Ing. Vojtěch D., p. Vojtěch M., p. Schindler, Ing. Beránek, Ing. Hokr, p. Kořínek)

12)

Zastupitelstvo schvaluje uzavření a podpis Smlouvy o dílo – zametací vůz mezi Městem Cvikov a firmou UNIKONT GROUP s.r.o. Praha za cenu 2 962 080,- Kč (cena s DPH).

hlasování: 15 pro, 0 proti, 0 zdržel

(6 omluveno - Dr. Ing. Vojtěch D., p. Vojtěch M., p. Schindler, Ing. Beránek, Ing. Hokr, p. Kořínek)

13)

Zastupitelstvo schvaluje uzavření a podpis Smlouvy o dílo - „Vícejazyčná sada prospektů města Cvikova a okolí“ mezi Městem Cvikov a firmou Vladimír Němeček – Nakladatelská a vydavatelská činnost a Zprostředkovatelská činnost v oblasti obchodu a služeb za cenu 98.500,- Kč (cena s DPH).

hlasování: 15 pro, 0 proti, 0 zdržel

(6 omluveno - Dr. Ing. Vojtěch D., p. Vojtěch M., p. Schindler, Ing. Beránek, Ing. Hokr, p. Kořínek)

14)

Zastupitelstvo schvaluje uzavření a podpis Smlouvy o dílo - „Cvikovsko – mapa společného pohraničí“ mezi Městem Cvikov a firmou Geodézie On Line, spol. s r.o. Česká Lípa za cenu 39.675,- Kč (cena s DPH).

hlasování: 15 pro, 0 proti, 0 zdržel

(6 omluveno - Dr. Ing. Vojtěch D., p. Vojtěch M., p. Schindler, Ing. Beránek, Ing. Hokr, p. Kořínek)

15)

Zastupitelstvo schvaluje uzavření a podpis Smlouvy o dílo - „Výroba a instalace souboru informačních tabulí s plánem města Cvikova a turistickou mapou okolí města Cvikova“ mezi Městem Cvikov a firmou Vladimír Němeček – Nakladatelská a vydavatelská činnost a Zprostředkovatelská činnost v oblasti obchodu a služeb za cenu 55.300,- Kč (cena s DPH).

hlasování: 15 pro, 0 proti, 0 zdržel

(6 omluveno - Dr. Ing. Vojtěch D., p. Vojtěch M., p. Schindler, Ing. Beránek, Ing. Hokr, p. Kořínek)

16)

Zastupitelstvo města schvaluje dle § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů pořízení Územního plánu Cvikov. Jako určeného člena zastupitelstva pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování Územního plánu Cvikov určuje Mgr. Šárku Jakobi a JUDr. Jaroslava Švehlu.

hlasování: 14 pro, 0 proti, 1 se zdržel Mgr. Jakobi

(6 omluveno - Dr. Ing. Vojtěch D., p. Vojtěch M., p. Schindler, Ing. Beránek, Ing. Hokr, p. Kořínek)

17)

Zastupitelstvo schvaluje podání žádosti o dotaci na celkovou rekonstrukci sběrného dvora

hlasování: 15 pro, 0 proti, 0 zdržel

(6 omluveno - Dr. Ing. Vojtěch D., p. Vojtěch M., p. Schindler, Ing. Beránek, Ing. Hokr, p. Kořínek)

18)

Zastupitelstvo neschvaluje vypracování vyhlášky o zrušení (omezení) provozu výherních automatů a on-line terminálů

hlasování: 7 proti, 5 pro JUDr. Švehla, Mgr. Jakobi, p. Jirák, Ing. Dostál, p. Herclík, 2 se zdrželi p. Stejskal, p. Studničná, nepřítomen 1 Novotný

(6 omluveno - Dr. Ing. Vojtěch D., p. Vojtěch M., p. Schindler, Ing. Beránek, Ing. Hokr, p. Kořínek)

19)

- a) Bere na vědomí zápisy Kontrolního výboru , Osadních výborů Lindava Svitava, Drnovec a přehled výherních automatů a on-line terminálů na území města Cvikov a výnosy z nich.
- b) Parkovací místa v ulici Komenského před Českou Poštou ve Cvikově – zastupitelstvo doporučuje stání pouze z jedné strany a to přímo u pošty, na druhé straně zákaz zastavení. Spojit se s dopravním inženýrem Policie ČR a posoudit možnost parkování.

JUDr. Jaroslav Švehla
místostarosta města

Mgr. Šárka Jakobi
starostka města