

Město Cvikov

Usnesení z 22. schůze Rady města Cvikova 23. října 2012

účast: ze 7 členů přítomno: 7 členů

396/12

Doporučuje ZM schválit **výjimku z počtu dětí** v MŠ Lindava na školní rok 2012-2013 - snížení počtu z 15 na 11. (7 pro)

397/12

Schvaluje **zrušení usnesení č. 376/12** o podnájmu bytu v č.p. 544 Mánesova ulice Cvikov II na základě žádosti nájemce p. Ladislava Lohnerta. (7 pro)

398/12

Doporučuje ZM schválit **poskytnutí finančního daru** ve výši 100 000,- Kč na zakoupení invalidního vozíku na základě žádosti p. Romany Košťálové, bytem Cvikov z důvodu jejího zdravotního postižení a uzavření smlouvy o poskytnutí daru. (7 pro)

399/12

K usn. 381/12 **sloučení MAS Skleněný Nový Bor o.s. a LAG Podralsko o.s.** – rada vzala na vědomí informaci starostky z Valné hromady MAS a doporučuje ZM revokaci usnesení č. 7 z 8.9.2011 o vstupu města do MAS Skleněný Nový Bor o.s. a schválit členství města Cvikova v LAG Podralsko o.s. včetně územní působnosti a strategického plánu na r. 2007-2013. (7 pro)

400/12

Souhlasí se zakoupením **víceúčelového čistícího stroje** pro Multifunkční centrum Sever v celkové hodnotě 70 000,- Kč s DPH. (7 pro)

401/12

Souhlasí s **propagací města** na prezentační ploše – malované skládané mapy od firmy Malované mapy, T. Pelc, Zlín. Nesouhlasí s instalací vítacích tabulí při vstupu do města firmy SAVE OUTDOOR s.r.o. (7 pro)

402/12

Projednala a **zamítá žádost** p. Ladislava Bartoška, bytem Cvikov II, Vančurova 261 o zajištění vybavení bytu v č.p. 261 a vyklizení kolny na uskladnění paliva, s tím, že stav bytu včetně příslušenství mu byl znám při převzetí bytu. (7 pro)

403/12

Doporučuje ZM schválit **rozpočtové opatření č. 6** dle návrhu včetně jeho doplnění o zaúčtování dotací k 31.10.2012. (7 pro)

404/12

Doporučuje ZM schválit **navýšení akce rekonstrukce mostu M-21 v Lindavě** o vícepráce podsružení a přezdění klenby v hodnotě 202 821,38 Kč bez DPH. (7 pro)

405/12

Zápis **Osadního výboru Lindava – Svitava** z 10.10.2012 rada bere na vědomí a vzhledem k častým dotazům občanů a vlastníků nemovitostí k výstavbě vodovodu, bude svolána veřejná schůze občanů 7.11.2012 v 18,00 hodin v kabinách TJ Lindava k poskytnutí informací týkajících se výstavby vodovodu v Lindavě a Svitavě, včetně financování přípojek. (7 pro)

406/12

Schvaluje uzavření a podpis **Smlouvy o dílo** mezi městem Cvikov a Koordinace BOZP s.r.o. Praha 3, na koordinátora BOZP stavby „Vodovod Lindava - Svitava“. Cena díla 73 873,- Kč s DPH. Vše dle výběrového řízení.(7 pro)

407/12

Schvaluje uzavření a podpis **Smlouvy o zřízení věcného břemene** mezi městem Cvikov a RWE GasNet, s.r.o. Ústí nad Labem na

a) právo zřídit a provozovat plynárenské zařízení včetně jeho příslušenství
b) právo vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek

na st.p.č.206, p.p.č.3512/12, 3512/13 a 3512/35 v kú Cvikov (přípojka pro Penny Market). Celková délka 117,5m. Jednorázová úhrada 10 000,- Kč bez DPH. (7 pro)

408/12

Schvaluje uzavření a podpis **Smlouvy o smlouvě budoucí** o zřízení věcného břemene na právo přístupu za účelem udržování a provádění oprav kanalizační přípojky na p.p.č. 3552/1 v kú Cvikov pro RD čp.327 mezi městem Cvikov a Zdeňkou Schneiderovou, Radkem Viktorou. Rozsah věcného břemene cca 33 bm, zřízení bezúplatně.(7 pro)

409/12

Schvaluje uzavření a podpis **Servisní smlouvy** č.EO1ON/2012 mezi městem Cvikov a ENLON s.r.o. Praha 4 na pravidelnou servisní údržbu náhradního zdroje el.energie (dieselažegát Cummins C55) pro objekt Multifunkčního centra Sever. Cena za roční servisní činnost 15 890,- Kč bez DPH. (7 pro)

410/12

Schvaluje uzavření a podpis **Servisní smlouvy** EPS (elektrická požární signalizace) mezi městem Cvikov a Avalon s.r.o. Praha na pravidelné revize a funkční zkoušky. Cena za rok 23 800,- Kč bez DPH.(7 pro)

411/12

Doporučuje schválit ZM **Kupní smlouvu** mezi městem Cvikov a SVS a.s. Teplice stavby „Cvikov – ul.K Zahrádkám – vodovod r.2005“. Celková délka vodovodu je 306,49 m. Kupní cena 181 500,- Kč. (7 pro)

412/12

Doporučuje schválit ZM **Kupní smlouvu** mezi městem Cvikov a SVS a.s. Teplice stavby „Cvikov – ul.K Zahrádkám – vodovod a kanalizace pro 2 RD“. Celková délka vodovodu je 56,40 m, celková délka kanalizace je 53,40 m. Kupní cena 47 250,- Kč.(7 pro)

413/12

Zajištění usnesení rady č. 392/12 - **kontrola studny** a pískovců na části p.p.č. 3812/8 v kú Cvikov. Pronajímatel p.Š.Melicherčková provedla odvoz suti a vyčištění zasypané studny. Rada bere zprávu na vědomí. (7 pro)

414/12

K usnesení rady č. 374/12 k prodeji objektů města - **kalkulace provedení oprav fasád** objektů v ul.Jiráskova čp.84, Komenského 99(samoobsluha), Komenského 295 (Semafor), Komenského 354(proti středisku), Komenského 105(býv.veterina) a Pivovarská 56(nápojka). Rada doporučuje ZM stanovení cen bez snížení o předmětnou kalkulaci opravy fasády. (7 pro)

415/12

Doporučuje ZM **zrušení/revokaci usnesení ZM**

- a) č. 1/b) ze dne 17.02.2000 - schválený prodej p.p.č. 34 k.ú. Drnovec, kupující m. Štyndlovi , Drnovec -dosud nerealizováno (6 pro, 1 nepřítomen)
- b) č. 1/ ze dne 30.10.2003 pod 6 bodem schválen prodej p.p.č. 790/2 o výměře 1309 m² a část p.p.č. 765/1-131 m², vše k.ú. Cvikov, cena dle vyhlášky, kupující Jiřina Jurišová, Praha (6 pro, 1 nepřítomen)
- c) č. 2/ ze dne 30.10.2003, který schválena směna p.p.č.765/1 o výměře 815 m² za p.p.č. 878 o výměře 684 m², směna 684 m² bez rozdílu ceny, vše k.ú.Cvikov, s Jiřinou Jurišovou, Praha (6 pro, 1 nepřítomen)

416/12

Doporučuje ZM potvrdit **zrušení předkupního práva** k pozemkům /areál čerpací stanice pohonných hmot/ k.ú. Cvikov s odkazem na usn. ZM č. 5/d) ze dne 22.09.2005, kterým souhlasilo se zrušením předkupního práva k pozemkům ve vlastnictví p. Košlera, s aktualizací vlastníka - JUDr. Dušan Rendl, Most. Předkupním právem dotčené pozemky: st.p.č. 1499, 1500 a 1501, p.p.č. 740/16 (není zmíněno v žádosti), 740/18, 740/19, 740/20, 740/21, 740/22, 740/23, 858/1, 858/2. V žádosti uvedené ppč. 858/3 a 858/4 nejsou zatíženy předkupním právem. (6 pro, 1 nepřítomen)

417/12

Souhlasí s **ukončením pronájmu pozemku** města - smlouvy o pronájmu pozemku st.p.č. 109/1 část 70 m² z celkové výměry 624 m² v k.ú. Cvikov; KN: ZP a nádvoří; ÚP: centrální smíšené území - nájemce: Prázová Libuše, Cvikov, NS č. 0213 - ukončení ke dni: 31.10.2012. (6 pro, 1 nepřítomen)

418/12

Vyvěšení záměru obce na úřední desce – prodat pozemek

A) **souhlasí s vyvěšením spoluvlastnického podílu**

- a) st.p.č. 1461/1 o celkové výměře 171 m² v k.ú. Cvikov – podíl o velikosti 65/10000
KN: ZP a nádvoří, stavba na parcele č.p. 178, 179, Cvikov I; ÚP: čistě obytné území-kolektivní účel: majetkoprávní narovnání - podnět města, kupující:
za cenu: 564,20 Kč + příslušenství + bez předkupního práva
přednostně Společenství vlastníků bytových jednotek čp. 178-179/I, B.Němcové Cvikov
(6 pro, 1 nepřítomen)
- b) st.p.č. 1461/2 o celkové výměře 263 m² v k.ú. Cvikov – podíl o velikosti 65/10000
KN: ZP a nádvoří, stavba na parcele č.p. 178, 179, Cvikov I; ÚP: čistě obytné území-kolektivní účel: majetkoprávní narovnání - podnět města, kupující:
za cenu: 564,20 Kč + příslušenství + bez předkupního práva
přednostně Společenství vlastníků bytových jednotek čp. 178-179/I, B.Němcové Cvikov
(6 pro, 1 nepřítomen)

- B) souhlasí s vyvěšením p.p.č. 756/1** část (dle oplocení/užívání) z celkové výměry 10035 v k.ú. Cvikov, KN: trvalý travní porost-TTP; ÚP: louky a pastviny
- a) žadatel: ČIHÁKOVÁ Emília, Cvikov (NS č. 114); účel: zahrada
/zveřejnění odloženo usn. RM č. 370/12)C) dne 25.09.2012 do vyjádření p. Mazancové/
- b) žadatel: MAZANCOVÁ Ivana, Cvikov (NS č. 297); účel: zahrada
OSMM: pozemek zatížen vodovodní přípojkou pro č.p. 206, Cvikov II na st.p.č. 695 (m.Baťkových), VB není zapsáno v katastru nemovitostí = upozornit v kupní smlouvě
(6 pro, 1 nepřítomen)
- C) odkládá vyvěšení záměru prodeje** s odkazem na usn. RM č. 372/12 ze dne 25.09.2012 do posouzení změny ÚP p.p.č. 447/1 o celkové výměře 470 m² v k.ú. Cvikov
KN: zahrada; ÚP: smíšené obytné území-SOÚ
žadatel: PROCHÁZKOVÁ Milena, Cvikov (NS č. 214)) - žádost o snížení ceny, při záplavách v roce 2010 část pozemku zaplavená, nachází se pod sídlištěm-není soukromí, malá výměra pro výstavbu RD, účel: rozšíření zahrady, sekání trávy, výsadba ovocných stromů
(6 pro, 1 nepřítomen)
- D) souhlasí s vyvěšením záměru prodeje**
p.p.č. 3179 část (dle oplocení/užívání) z celk. výměry 3505 m² v k.ú. Cvikov
KN: TTP; ÚP: louky a pastviny
- a) žadatel: PAPAĀANOVSKÝCH Janis Ing. a Eva, Cvikov (NS č. 0179); účel: zahrada
- b) žadatel: KAHOUNOVI Pavel Ing. a Libuše, Cvikov (NS č. 105); účel: zahrada
(6 pro, 1 nepřítomen)
- E) souhlasí s vyvěšením záměru prodeje**
p.p.č. 3602/3 část cca 180 m² (dle oplocení/užívání) z celkové výměry 3693 m² v k.ú. Cvikov
KN: ostatní plocha-OP, ostatní komunikace; ÚP: komunikace
žadatel: UHLÍŘOVÁ Eva, Cvikov, účel: zahrada – narovnáání stavu dle skutečnosti
(6 pro, 1 nepřítomen)
- F) odkládá vyvěšení záměru prodeje** p.p.č. 3532/1 část cca 130 m² z celkové výměry 543 m² v k.ú. Cvikov , KN: OP, ostatní komunikace; ÚP: SOÚ (VB podle listiny)
žadatel: PROCHÁZKA Jan, Cvikov
účel: rozšíření pozemku, zahrady (VP: p.p.č. 2504/1, st.p.č. 590/2, č.p. 525-Cvikov II)
do doby zajištění stanoviska vlastníků okolních pozemků
(6 pro, 1 nepřítomen)
- G) souhlasí s vyvěšením záměru prodeje** p.p.č. 544/2 o celkové výměře 99 m²; KN: OP, ostatní komunikace; ÚP: komunikace v k.ú. Drnovec
žadatel: ZEMEK Jaroslav, Drnovec
účel: přístupová cesta k č.p. 15, Drnovec (VP: ½-Zemek Jaroslav, ½-Zemková Miloslava)
za podmínky souhlasu sousedních vlastníků a vytyčení pozemku před prodejem
(6 pro, 1 nepřítomen)
- H) souhlasí s vyvěšením záměru prodeje** p.p.č. 748/3 o celkové výměře 10 m²;
KN: TTP; ÚP: SOÚ v k.ú. Lindava, žadatel: HOLANOVÁ Helena, Praha
účel: zahrada - narovnáání dle skutečnosti
(6 pro, 1 nepřítomen)

- I) nesouhlasí s vyvěšením záměru prodeje** p.p.č. **377/3** o celkové výměře 69 m²;
KN: zahrada; ÚP: louky a pastviny , vše k.ú. **Lindava**
p.p.č. **378/1** o celkové výměře 4742 m²; KN: TTP; ÚP: louky a pastviny
p.p.č. **378/2** o celkové výměře 56 m²; KN: TTP; ÚP: louky a pastviny
p.p.č. **381** o celkové výměře 901 m²; KN: TTP; ÚP: louky a pastviny
p.p.č. **384** o celkové výměře 824 m²; KN: TTP; ÚP: louky a pastviny
st.p.č. **178** o celkové výměře 194 m²; KN: ZP a nádvoří, zbořeniště; ÚP: louky a pastviny
st.p.č. **179** o celkové výměře 144 m²; KN: ZP a nádvoří, zbořeniště; ÚP: louky a pastviny
st.p.č. **180** o celkové výměře 172 m²; KN: ZP a nádvoří, zbořeniště; ÚP: louky a pastviny
st.p.č. **181** o celkové výměře 517 m²; KN: ZP a nádvoří, zbořeniště; ÚP: louky a pastviny
žadatel: LOHR Václav, Lindava
účel: sekání trávy, pastvina domácích zvířat, rekreační účely
a **doporučuje ZM zamítnout prodej** s tím, že pozemky budou do 12/2013 využívány jako
mezideponie stavby “VODOVOD Lindava-Svitava”
(6 pro, 1 nepřítomen)

419/12

Vyvěšení záměru obce na úřední desce – pronajmout pozemek

- A) souhlasí s vyvěšením záměru pronájmu**
p.p.č. 103/3 o celkové výměře 86 m²; KN: TTP; ÚP: SOÚ
vše k.ú. Lindava
p.p.č. 2415 o celkové výměře 58 m²; KN: OP, jiná plocha; ÚP: SOÚ
žadatel: ŠUPOLÍKOVI Jaroslav a Věra, Štětí
účel: zahrada - narovnění dle skutečnosti (VP: mj. p.p.č. 104, 2419)
(6 pro, 1 nepřítomen)
- B) pozemky v k.ú. Cvikov**
- a) st.p.č. 316 část z celkové výměry 439 m²; KN: ZP a nádvoří, zbořeniště;
ÚP: smíšené neobytné území-SNÚ
p.p.č. 319 o celkové výměře 71 m²; KN: OP, ostatní komunikace; ÚP: SNÚ
p.p.č. 2931/1 část z celkové výměry 1685 m²; KN: OP, manipulační plocha;
ÚP: občanská vybavenost-OV
p.p.č. 2970/1 část z celkové výměry 1266 m²; KN: OP, jiná plocha; ÚP: OV+SNÚ
p.p.č. 3519/24 část z celkové výměry 287 m²; KN: OP, ostatní komunikace; ÚP: SNÚ
účel: oplocená zahrada, chov slepic /Σ 750 m²/
žadatel: BLÁHOVÁ Anežka, Cvikov
Nesouhlasí s vyvěšením záměru pronájmu (6 pro, 1 nepřítomen)
- b) p.p.č. 3519/15 část z celkové výměry 1786 m²; KN: OP, ostatní komunikace; ÚP: komunikace
účel: zahrada oplocená-narovnění stavu dle skutečnosti-přístup k č.p. 23, Cvikov I (VP: mj. st.p.č.
315, p.p.č. 318, č.p. 23)
žadatel: BLÁHOVÁ Anežka, Cvikov
Souhlasí s vyvěšením záměru pronájmu. (6 pro, 1 nepřítomen)

420/12

Pozemky – pronájem

- A) p.p.č. 203/1 část 88 m² z celkové výměry 538 m²; KN: TTP; ÚP: SOÚ**
vše v k.ú. Lindava
p.p.č. 2421 část 120 m² z celkové výměry 783 m²; KN: OP, jiná plocha; ÚP: SOÚ
žadatel: JENÍKOVI Josef a Bohumila, Lindava
účel: narovnění stavu dle skutečnosti – oplocená zahrada, ÚD: 05.10.2012-23.10.2012
schvaluje pronájem za cenu: 1,50 Kč/m²/rok, (6 pro, 1 nepřítomen)

- B)** p.p.č. 1148/4 o celkové výměře 4851 m²; KN: TTP; ÚP: orná půda
v k.ú. Lindava žadatel: BIOCHOV s.r.o., Jablonné v Podještědí (NS č. 0182) – žadatel zařazen
v dotačním programu EU s dobou trvání do 31.12.2015, optimální doba pronájmu min. do konce
roku 2015
účel: zemědělské účely-součást produkčního bloku (dříve pronájem od PF ČR NS č. 43N11/39)
ÚD: 05.10.2012-23.10.2012
schvaluje pronájem, účel: sekání (zemědělské účely) za cenu: 0,10 Kč/m²/rok
(6 pro, 1 nepřítomen)

421/12

Doporučuje ZM schválit směnu pozemků

- A)** s odkazem na Smlouvu č. 685-58/12 o podmínkách realizace stavby a budoucím vypořádání
k.ú. Lindava
p.p.č. 520/2 o výměře 43 m²
hodnota pozemku dle územního plánu města Cvikov (ÚP): 43m x 20 Kč = 860,- Kč
KN: vodní plocha (VP)-koryto vod.toku přirozené nebo upravené; ÚP: louky a pastviny-LP
p.p.č. 562/2 o výměře 16 m²
hodnota pozemku dle ÚP: 16 m x 20,- = 320,- Kč
KN: VP-koryto vod.toku přirozené nebo upravené;
ÚP: smíšené obytné území-SOÚ+ostatní plocha-OP+ LP
p.p.č. 2066/3 o výměře 39 m²
hodnota pozemku dle ÚP: 39 x 100 Kč = 3.900,- Kč
KN: VP-koryto vod.toku přirozené nebo upravené; ÚP: SOÚ
p.p.č. 2092/3 o výměře 28 m²
hodnota pozemku dle ÚP: 28m x 20,- = 560,- Kč
KN: VP-koryto vod.toku přirozené nebo upravené; ÚP: LP
vlastník: MĚSTO CVIKOV
za
p.p.č. 2359/8 o výměře 57 m²
hodnota pozemku dle ÚP: 57m x 20,- = 1.140,- Kč
KN: ostatní-jiná plocha; ÚP: vodní prvek
p.p.č. 2359/9 o výměře 122 m²
hodnota pozemku dle ÚP: 122 x 20,- = 2.440,- Kč
KN: ostatní-jiná plocha; ÚP: vodní prvek
vlastník: POVODÍ OHŘE, s.p., Chomutov
účel: majetkoprávní vypořádání
ÚD: 05.10.2012-23.10.2012

a doporučuje podpis směnné smlouvy č. 969/2012 s doplatkem rozdílu v ceně 1.953 Kč ve prospěch
Města Cvikov + příslušenství na náklady s.p.Povodí Ohře . (6 pro, 1 nepřítomen)

- B)** **návrh směny s doplatkem** nebo prodeje pozemků k.ú. Cvikov
p.p.č. 765/1 část dle zákresu (cca 200 m²) z celkové výměry 1027 m²
hodnota pozemku dle ÚP: výměra dle GP x 100,-Kč
KN: trvalý travní porost-TTP; ÚP: SOÚ
p.p.č. 765/2 o výměře 815 m²; KN: zahrada; ÚP: zahrada
hodnota pozemku dle ÚP: 815 x 30,- = 24.450,- Kč
p.p.č. 790/2 o výměře 1309 m²; KN: zahrada; ÚP: zahrada
hodnota pozemku dle ÚP: 1309 x 30,- = 39.270,- Kč
vlastník: MĚSTO CVIKOV
za část p.p.č. 878, KN: lesní pozemek;
ÚP: pozemky plnící funkci lesa, parcely zjednodušené evidence PK
č. 788 o výměře 332 m²
hodnota pozemku dle ÚP:332 x 20,- = 6.640,- Kč
č. 789 o výměře 352 m²
hodnota pozemku dle ÚP:352 x 20,- = 7.040,- Kč

vlastník: JURISOVÁ Jiřina, Cvikov

účel: narovnání stavu – pozemek dlouhodobě součástí oplocené zahrady k č.p. 351, Cvikov II; vyvěšení záměru směny ÚD: 05.10.2012-22.10.2012

doporučuje směnu + ½ příslušenství za cenu: m² za m² s doplatkem rozdílu + bez předkup. práva za podmínky převodu pozemků “jak stojí a leží”. (6 pro, 1 nepřítomen)

422/12

Pozemky – prodej

A) p.p.č. 44/2 o výměře 233 m² v k.ú. Cvikov; KN: zahrada; ÚP: smíšené obytné území podány dvě žádosti dohodnuté na rozdělení /05.09.2012/ (

a) část dle zákresu (cca 45 m²) z celkové výměry 233 m²

žadatel: HAVLÍČEK Bohuslav, Cvikov (stávající nájemce – NS č. 078)

účel: zahrada k č.p. 142, Cvikov II (ve vlastnictví žadatele)

b) část cca 188 m² z celkové výměry 233 m²

žadatel: MAREŠ Jaroslav, Cvikov

účel: zahrada-rozšíření pozemků

žádost o snížení ceny /ne jako zastavitelný pozemek/ - na pozemku nepořádek

Rada doporučuje ZM schválit prodej bodu a) a b), za cenu: 100,- Kč/m² + příslušenství + bez předkupního práva. Rada nedoporučuje snížení ceny. (6 pro, 1 nepřítomen)

B) p.p.č. 44/9 část cca 350 m² (vyjma stávající cesty) z celkové výměry 490 m² v k.ú. Cvikov

KN: zahrada; ÚP: SOÚ

žadatel: MAREŠ Jaroslav, Cvikov

účel: zahrada-rozšíření pozemků

žádost o snížení ceny /ne jako zastavitelný pozemek/ - na pozemku nepořádek (sut, dřevo, sklo, okna)

ÚD: 05.10.2012-23.10.2012, vyjma stávající cesty

Rada doporučuje ZM prodej

za cenu: 100,- Kč/m² + bez předkupního práva + příslušenství, bez snížení ceny

(6 pro, 1 nepřítomen)

C) st.p.č. 614 o celkové výměře 171 m² v k.ú. Cvikov

KN: zastavěná plocha-ZP a nádvoří, zbořeniště; ÚP: SOÚ

žadatel: ČERMÁK Tomáš, Cvikov

účel: narovnání stavu, žadatel žádá snížení ceny na 30,- Kč/m² z důvodu vedení VN elektřiny /v ochranném pásmu není možná výstavba/, v případě nevyhovění pak pronájem za účelem zahrady, ÚD: 05.10.2012-23.10.2012

Rada **doporučuje ZM prodej** s odkazem na vedení VN **za sníženou cenu: 30,- Kč/m² + bez předkupního práva + příslušenství**. (6 pro, 1 nepřítomen)

D) p.p.č. 34 o výměře 425 m²

k.ú. Drnovec KN: zahrada; ÚP: SOÚ

žadatel: COLLIER Ivana, Cvikov

účel: zahrada k č.p. 36, Drnovec

ÚD: 05.10.2012-23.10.2012

Rada doporučuje ZM prodej za cenu: 100,- Kč/m² + příslušenství + bez předkupního práva za podmínky zachování potrubí pro odvod dešťové vody, před prodejem geodeticky vytyčit hranice pozemku. (6 pro, 1 nepřítomen)

E) a) p.p.č. 1067/2 část cca 80 m² z celkové výměry 121 m²

v k.ú. Trávník u Cvikova, KN: ostatní plocha-komunikace; ÚP: komunikace

žadatel: POKORNÝCH PaedDr. Ivan, Csc. a Renata, Ústí nad Labem

účel: scelení pozemků (s pozemky p.p.č. 484 a st.p.č. 96 ve vlastnictví žadatele);

ÚD: 05.10.2012-23.10.2012

Rada **odkládá projednání žádosti** do prohlídky na místě se všemi zúčastněnými.

(6 pro, 1 nepřítomen)

F) p.p.č. 99/1 o výměře 78 vše k.ú. Svitava
p.p.č. 101/8 o výměře 64 m²
p.p.č. 101/9 o výměře 17 m²
p.p.č. 101/10 o výměře 6 m²;= 7933 m²
vše KN: trvalý travní porost; ÚP: louky a pastviny
žadatel: KRÁTKÝ Zdeněk, Cvikov
účel: scelení pozemků, luk a pastvin, žádost o prodej za cenu podle BPEJ (vyhlášky)
ÚD: 05.10.2012-23.10.2012
Rada doporučuje ZM prodej za cenu: dle ÚP tj. 20,- Kč/m² + příslušenství
+ bez předkupního práva (6 pro, 1 nepřítomen)

G) p.p.č. 71 o výměře 59 m²; KN: TTP; ÚP: SOÚ
v k.ú. Lindava
žadatel: HAVLAS Petr, HAVLAS Pavel
účel: scelení pozemků k č.p. 241, Lindava
ÚD: 05.10.2012-23.10.2012
Rada souhlasí **projednání žádosti odložit** do vytyčení přístupové cesty k lindavskému vrtu /vede přes část p.p.č. 74/2 nebo 2203 ve vlastnictví Havlasových/ a poté otevřít jednání ve věci směny. (6 pro, 1 nepřítomen)

H)

a) p.p.č. **624/2** o celkové výměře 82 m² v k.ú. Lindava
ÚD: 03.06.2010 - 23.06.2010
KN: zahrada, ÚP: smíšené obytné území (zaplavované území)
ŽP: bez připomínek
dvě žádosti:
ŠKRABÁNKOVI Josef a Jitka, Lindava, účel: scelení pozemků
VONDRUŠKOVÁ Vlasta, Praha, účel: legalizace stávajícího stavu–scelení pozemků (zahrady)

b) p.p.č. **625** o celkové výměře 457 m² v k.ú. Lindava
ÚD: 03.06.2010 - 23.06.2010
KN: trvalý travní porost, ÚP: louky a pastviny
žadatel: ŠKRABÁNKOVI Josef a Jitka, Lindava_účel: scelení pozemků
ve stanoveném doručeno potvrzení zájmu pouze od p. Vondruškové
Rada doporučuje ZM **zamítnout žádost** m. Škrabánkových a **schválit prodej** ppč. 624/2 p.Vondruškové. (6 pro, 1 nepřítomen)

I)

st.p.č. 629, zastavěná plocha-zbořeniště o výměře 183 m², ÚP: ostatní plocha
p.p.č. 2878/3, trvalý travní porost o výměře 270 m², ÚP: smíšené obytné území
p.p.č. 2880, zahrada o výměře 103 m², ÚP: smíšené obytné území
p.p.č. 2881/1, trvalý travní porost o výměře 529 m², ÚP: smíšené obytné území
vše k.ú. Cvikov ul. Dělnická
Rada **doporučuje ZM prodej** za cenu: 30,- Kč/m² + příslušenství + bez předkupního práva - přednostně stávajícím uživatelům s odkazem na GP č. 1617-175/2011 pro rozdělení a změnu hranice pozemku takto:

- a) ppč. 2881/1 - trvalý travní porost o výměře 254 m², kupující Ing. Milan Holec Cvikov(1/2), Ing.Jan Holec, Praha (1/2)
- b) ppč. 2881/23 - trvalý travní porost o výměře 133 m², kupující Jan Záhorský, Cvikov
- c) ppč. 2881/24 - trvalý travní porost o výměře 142 m², kupující Dimitrij a Zdeňka Kovalevovi, Cvikov
- d) ppč. 2878/11 - zahrada o výměře 62 m², kupující Karel a Jaroslava Zahálkovi, Cvikov
- e) ppč. 2880/3 - zahrada o výměře 80 m², kupující Ing. Jaroslav CSc. a Mgr. Jindřiška Bartošovi, Cvikov
- f) ppč. 2878/10 - zahrada o výměře 209 m², kupující Gabriel Süsser, Cvikov
bod a- f) (6 pro, 1 nepřítomen)

423/12

K usnesení rady města č. 245/12 ze dne 29.05.2012 - legalizace komunikace k zahrádkářské kolonii za Autoklubem k.ú. Cvikov , rada se seznámila se stanoviskem p. Procházky a souhlasí návrh prozatím **odložit** /do nabytí od ČR PF/. (6pro, 1 nepřítomen)

424/12

Plánovaný převod pozemků ČR – Pozemkový fond ČR - p.p.č. 163/6 orná půda o výměře 21758 m² k.ú. Drnovec - Rada souhlasí s jednáním o převodu části dle ÚP **pro výstavbu parkoviště k Dutému kameni** . (6 pro, 1 nepřítomen)

Dále rada projednala:

- bere na vědomí námět J.Blažka z Lindavy na zbudování chodníků podél silnice III.třídy v Lindavě

JUDr. Jaroslav Švehla
místostarosta města

Mgr. Šárka Jakobi
starostka města