

**Usnesení z 22. zasedání Zastupitelstva města Cvikova
ze dne 20. června 2013**

účast: z 21 členů přítomno 15: Jaroslav Hanzlíček, Ing. Dalibor Vojtěch, Michal Vojtěch, Darek Stejskal, Mgr. Ivo Čeřovský, Mgr. Šárka Jakobi, Mgr. Miroslav Novotný, Pavel Neckař, JUDr. Jaroslav Švehla, Marek Říha, Jan Herclík, Ing. Josef Dostál, Marta Studničná, Ing. Miroslav Hokr, Petr Kořínek

Omluveno - 6 členů: Radomír Schindler, PhDr. Ludmila Sýkorová, PharmDr. Jarmila Skopová, Jiří Jiráček, Mgr. Ita Krafková, Ing. Petr Beránek

1)

Zastupitelstvo města bere na vědomí **zprávu o kontrole usnesení zastupitelstva**

2)

Zastupitelstvo města bere na vědomí **zprávu o činnosti Rady města.**

3)

Zastupitelstvo města schvaluje **celoroční hospodaření města a závěrečný účet města za rok 2012** včetně **Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2012** bez výhrad.

Hlasování: 14 pro, 0 proti, 0 se zdržel, 1 nepřítomen p. Herclík

4)

Zastupitelstvo města schvaluje **účetní závěrku města za rok 2012.**

Hlasování: 15 pro

5)

Zastupitelstvo města schvaluje **rozpočtové opatření č. 3** k rozpočtu města na rok 2013 dle návrhu.

Hlasování: 15 pro

6)

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření a podpis **Dodatku smlouvy č.2 o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu města mezi městem Cvikov a Základní školou a Mateřskou školou Bohumila Hynka Cvikov** - prodloužení termínu splatnosti návratné finanční výpomoci do 31.03.2014.

Hlasování: 15 pro

7)

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření a podpis smlouvy s SVS a.s. Teplice na převod realizované stavby „Stoka splaškové kanalizace – ul. Potoční, Smetanova“ za kupní cenu 44.000 Kč.

Hlasování: 15 pro

8)

Zastupitelstvo města schvaluje vyřazení majetku z evidence:

A) stavba „Stoka splaškové kanalizace – ul. Potoční, Smetanova“ inventární číslo 5994/01 v celkové hodnotě 182 134,03 Kč

Hlasování: 15 pro

B) vyřazení majetku ze střediska 724-037 (MÚ Cvikov) - účet **018/0100** ve výši **41.174,00 Kč** (5047/01 počít.soubor - údaje katastru)

Hlasování: 15 pro

9)

Zastupitelstvo města schvaluje prodej a směnu nemovitostí

9/1

Schvaluje prodej, uzavření a podpis kupní smlouvy na pozemky p.p.č. **3179** část dle GP (dle oplocení/pronájmu) z celkové výměry 3505 m² v k.ú. **Cvikov**; KN: TTP; ÚP: louky a pastviny;

žadatelé (současní nájemci):

- a) JEŽKOVI Petr a Andrea, Cvikov
- b) GAŠPÁROVI Zbyněk a Jiřina, Č.Lípa
- c) PAPAJANOVSKÝCH Ing. Janis a Eva, Cvikov
- d) KAHOUNOVI Pavel a Libuše, Cvikov

ÚD: 31.05.2013 - dosud

za cenu 30,- Kč/m² - Ježkovi, Kahounovi, Papajanovských; bez PP

za cenu 100,- Kč/m² - Gašparovi (rekreační účely); bez PP

Hlasování: 14 pro, 1 se zdržel Ing. Hokr

9/2

Předkladatel rozhodl o zpětvzetí návrhu o prodeji pozemku do doby prověření, zda pozemek p.p.č. 3541/3 spadá do záplavové oblasti z důvodu snížení ceny za pozemek.

p.p.č. **3541/3** o výměře 56 m² v k.ú. **Cvikov**; KN: ostatní plocha-komunikace; ÚP: SOÚ

p.p.č. **3783/28** o výměře 11 m² v k.ú. **Cvikov**; KN: vodní-zamokřená plocha; ÚP: vodní prvek

žadatel: TAJBNEROVI Petr a Jana, Cvikov

účel: zahrada; ÚD: 31.05.2013 - dosud

p.p.č. 3783/28 **za cenu 20,- Kč/m²**; p.p.č. 3541/3 **za cenu 200,- Kč/m²**; bez PP

9/3

Schvaluje prodej, uzavření a podpis kupní smlouvy na pozemek

p.p.č. **2743/11** část cca 450 m² z celkové výměry 3644 m² v k.ú. **Cvikov**

KN: ostatní plocha, jiná plocha; ÚP: SOÚ

žadatel: AULOVÁ Markéta, Cvikov

účel: rozšíření pozemku; ÚD: 31.05.2013 - dosud

za cenu 100,- Kč/m² + předkupní právo

Hlasování: 15 pro

9/4

Schvaluje prodej, uzavření a podpis kupní smlouvy na pozemek

p.p.č. **25/1** o celkové výměře 157 m² v k.ú. **Drnovce**; KN: zahrada; ÚP: SOÚ

žadatel: RENFUS Roman

účel: scelení pozemků; ÚD: 31.05.2013 – dosud

za cenu 100,- Kč/m² + předkupní právo

Hlasování: 15 pro

9/5

Schvaluje změnu a doplnění usnesení č. 8/4)B) ze dne 01.11.2012 ve věci

směny pozemků, a to s odkazem na GP 1702-58/2013 takto:

díl **k** o výměře 742 m² z p.p.č. 878/4 z celk. výměry 787 m² (s návrhem sloučit do městského pozemku p.p.č. 878/2)

ve vlastnictví JURIŠOVÁ Jiřina, Cvikov; hodnota pozemků podle ÚP = 22.260 Kč bez porostu (742 m² x 30 Kč)

za pozemky ve vlastnictví MĚSTA CVIKOV

díl **a** o výměře 1254 m² z p.p.č. 790/2 z celk. výměry 1309 m²; KN: nové+původní: zahrada; ÚP: zahrady

díl **b** o výměře 616 m² z p.p.č. 765/2 o celk. výměry 815 m²; KN: n+p: zahrada; ÚP: zahrady

díl **d** o výměře 22 m² z p.p.č. 765/1 o celk. výměry 1027 m²; KN: n: zahrada, p: TTP; ÚP: SOÚ

díl **e** o výměře 11 m² z p.p.č. 786 o celk. výměry 803 m²; KN: n: zahrada, p: TTP; ÚP: SOÚ

g+i o výměře 25 m² z p.p.č. 878/2 o celk. výměry 43870 m²; KN: n: zahrada, p: lesní pozemek; ÚP: pozemek plnicí fci lesa

nové p.p.č. **765/2** o celkové výměře 54 m² (z pův. 765/2-815 m²); KN: n: ostatní plocha, jiná plocha, p: zahrada; ÚP: zahrada

(celková výměra 1982 m²; celková hodnota 61.770 Kč - a: 1254 m² x 30 Kč; b: 616 m² x 30 Kč; d: 22 m² x 100 Kč; e: 11 m² x 100 Kč; g+i: 25 m² x 30 Kč; 765/2: 54 m² x 30 Kč)

se zachováním stejných podmínek, tj. doplatek rozdílu ve výměře ve výši 39.510,- Kč ve prospěch města a společná úhrada příslušenství, převod „jak stojí a leží“

Hlasování: 14 pro, 1 se zdržel Mgr. Novotný

9/6

Neschvaluje snížení kupní ceny p.p.č. 3887 o celkové výměře 253 m² v k.ú. **Cvikov**; KN: zahrada; ÚP: centrální smíšené území, dle ÚP vedení dálkového kabelu
ZM dne 09.05.2013 pod usn.č. 8/2) schválilo prodej za cenu 200 Kč/m² kupující **PAULINOVÁ**
Hlasování: 14 pro, 1 se zdržel p.Stejskal

9/7

Neschvaluje zpětné odkoupení BJ č. 547/3 Cvikov II z důvodu uplatnění předkupního práva města **a ruší předkupní právo města** k této bytové jednotce prodané smlouvou ze dne 02.03.2011.

Hlasování: 15 pro

10)

Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí příspěvku na opravu místní komunikace p.č. 2188/1 v Lindavě, která je ve vlastnictví města Cvikov panu Radku Říhovi, Lindava s tím, že po dokončení opravy poskytne pan Radek Říha podklady o finančních nákladech a formou darovací smlouvy převede svůj finanční podíl na opravě na místní komunikace na město Cvikov.

Hlasování: 13 pro, 1 se zdržel p. Stejskal, p. Říha se vyloučil z hlasování

11)

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření smlouvy mezi Městem Cvikova s společností Elektrowin a.s. Praha 4 o likvidaci elektroodpadu.

Hlasování: 14 pro, 1 se zdržel Ing. Vojtěch Dalibor

12)

Různé

12/1

Zastupitelstvo města schvaluje odpis starých a téměř neprodejných propagačních materiálů v celkové hodnotě 144.380,- Kč dle návrhu.

Hlasování: 15 pro

12/2

Zastupitelstvo města schvaluje snížení ceny propagačních materiálů dle návrhu.

Hlasování: 15 pro

12/3

Bere na vědomí pozvánku Mgr. Čeřosvkého na prezentaci ekologické učebny v Základní škole a Mateřské škole Bohumila Hynka ve Cvikově dne 26.06.2013 v 15:30 hodin.

12/4

- a) Bere na vědomí zápisy Finančního výboru.
- b) Parkovací místa v ulici Komenského před Českou Poštou ve Cvikově – zajištěno, požádáno o umístění značky zákaz zastavení naproti České Poště ve Cvikově. Po obdržení rozhodnutí dojde k namontování značky SMC a.s..

13)

Diskuze

Zastupitelstvo bere na vědomí informaci o umístění města Cvikova na 4. místě v soutěži ve třídění odpadů pořádané Krajským úřadem v Liberci.

JUDr. Jaroslav Švehla
místostarosta města

Mgr. Šárka Jakobi
starostka města