

Usnesení z 28. zasedání Zastupitelstva města Cvikova ze dne 24. května 2018

Účast: z 21 členů zastupitelstva přítomno 19
Omluveni: 2

Usnesení č. 1

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu zasedání
- 3) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 4) Volba členů návrhové komise
- 5) Kontrola usnesení
- 6) Zpráva o činnosti rady
- 7) Rozpočtové opatření č. 2
- 8) Směna pozemků s ČR – Státní pozemkový úřad
- 9) Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 41/ZEPS/2017
- 10) Delegace na valnou hromadu Severočeské vodárenské společnosti, a. s.
- 11) Majetkoprávní operace
- 12) Různé + Diskuse (náměty a připomínky zastupitelů a občanů)
- 13) Závěr

Usnesení č. 2

A)

Zastupitelstvo města **určuje** ověřovatele zápisu pana Pavla Neckaře a pana Ladislava Pěničku a zapisovatelem paní Miroslavu Schlauchovou.

B)

Zastupitelstvo města **určuje** předsedu návrhové komise: Mgr. Iva Čerovského a členy návrhové komise paní Mgr. Ivanu Jakubovou a pana Jana Straku.

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo města **schvaluje** rozpočtové opatření číslo 2. Upravené příjmy rozpočtu jsou ve výši 81 920 338,90 Kč a výdaje rozpočtu jsou ve výši 99 841 338,90 Kč. Rozpočtové opatření číslo 2 zvyšuje příjmy oproti rozpočtovému opatření číslo 1 o 1 269 070,- Kč a výdaje oproti rozpočtovému opatření číslo 1 o 1 459 070,- Kč a celkově zvyšuje příjmy oproti schválenému rozpočtu o 3 318 338,90 Kč a výdaje oproti schválenému rozpočtu o 3 969 338,90 Kč.

Usnesení č. 4

A)

Zastupitelstvo města **schvaluje** směnu pozemků s ČR – Státním pozemkovým úřadem s tím, že směna bude dofinancována formou úvěru.

B)

Zastupitelstvo města **schvaluje** požádat ČR – Státní pozemkový úřad o prodloužení termínu realizace směny pozemků do 31. 08. 2018.

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo města **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č.41/ZEPS/2017 mezi Městem Cvikov a ZEPS s.r.o. Lindava v rámci akce „Oprava rybníka Cvikovský“, a **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy.

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo města **rozhodlo** ve smyslu ustanovení § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **o delegaci JUDr. Jaroslava Švehly k jednání na valné hromadě společnosti Severočeská vodárenská společnost a. s., IČO 49099469, se sídlem Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 415 50, konané dne 21. 06. 2018 od 10:00 hodin v Krušnohorském divadle v Teplicích, kdy je na základě této delegace oprávněn k účasti na jednání a k hlasování jménem města Cvikova na předmětné valné hromadě.**

Usnesení č. 7

A)

Zastupitelstvo města **schvaluje** s odkazem na usnesení č. 16 C ze dne 15. 02. 2018 uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku v k. ú. Trávník u Cvikova p. p. č. 541/1 (376 m²), kupní cena 37.600 Kč + náklady související s převodem, a **pověřuje** starostu města podpisem kupní smlouvy s JABLOTRON BUILDINGS & FACILITIES s.r.o. (IČ 04136411), Jablonec nad Nisou.

B/1)

Zastupitelstvo města **zamítá** žádosti občanů města Cvikova č. j. MUC-2650/2018 ze dne 16. 05. 2018 a č. j. MUC-2785/2018 ze dne 23. 05. 2018 o zrušení záměru prodeje pozemků pro výstavbu rodinných domů v lokalitě pod dětskou léčebnou.

B/2)

Zastupitelstvo města **schvaluje** s odkazem na usnesení č. 13 ze dne 12. 04. 2018 prodej pozemků k výstavbě rodinných domů v lokalitě pod dětskou léčebnou k. ú. Cvikov p. p. č. 3111/11, 3111/19 a 3111/39 (rozděleno na 7 parcel)

- a) podle návrhu geometrického plánu nové p. p. č. 3111/48 do společného jmění manželů, kupní cena 100 Kč/m² + náklady související s převodem; současně **pověřuje** starostu města podpisem kupní smlouvy;
- b) podle návrhu geometrického plánu nové p. p. č. 3111/39, p. p. č. 3111/19, p. p. č. 3111/49, p. p. č. 3111/50 a p. p. č. 3111/11 formou obáلكové metody (podáno více žádostí); minimální kupní cena 200 Kč/m² + náklady související s převodem, současně **pověřuje** radu města vyhodnocením nabídek a schválením podpisu kupní smlouvy na jednotlivé parcely s kupujícím, který nabídl nejvyšší kupní cenu, na jednání rady města dne 19. 06. 2018;
- c) podle návrhu geometrického plánu nové p. p. č. 3111/47 do výlučného vlastnictví, kupní cena 100 Kč/m² + náklady související s převodem; současně **pověřuje** starostu města podpisem kupní smlouvy.

C)

Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej pozemku v k. ú. Cvikov p. p. č. 14/7 (84 m²) do společného jmění manželů, kupní cena 30 Kč/m² (odchylka ceny z důvodu nepřístupnosti pozemku) + náklady související s převodem; současně **pověřuje** starostu města podpisem kupní smlouvy.

D)

Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej pozemku v k. ú. Cvikov p. p. č. 192 (64 m²) do výlučného vlastnictví, kupní cena 200 Kč/m² + náklady související s převodem; současně **pověřuje** starostu města podpisem kupní smlouvy.

E)

Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej pozemku v k. ú. Cvikov p. p. č. 234/2 (16 m²) do výlučného vlastnictví, kupní cena 30 Kč/m² (odchylka ceny z důvodu záplavového území) + náklady související s převodem; současně **pověřuje** starostu města podpisem kupní smlouvy.

F)

Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej pozemků v k. ú. Lindava p. p. č. 434/1-části dle zákresu (cca 25 m²) a p. p. č. 2101/1-části dle zákresu (cca 255 m²) do výlučného vlastnictví, kupní cena 30 Kč/m² + náklady související s převodem; současně **pověřuje** starostu města podpisem kupní smlouvy.

G)

Zastupitelstvo města **odkládá** prodej pozemku v k. ú. Lindava p. p. č. 152 (446 m²) do doby zpracování projektové dokumentace k sousedící silnici III. třídy č. 26836.

H)

- a) Zastupitelstvo města **neschvaluje** záměr prodat pozemek v k. ú. Trávník u Cvikova p. p. č. 201/1.
- b) Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej pozemků v k. ú. Trávník u Cvikova p.č.st. 132 (173 m²), p. p. č. 51 (1017 m²), p. p. č. 52 (823 m²), p. p. č. 203/1 (348 m²), p. p. č. 203/2 (598 m²) a p. p. č. 204 (106 m²) do společného jmění manželů, kupní cena 100 Kč/m² + náklady související s převodem + závazek zachovat funkční strouhu vedoucí po pozemcích p. p. č. 51 a p. p. č. 52; současně **pověřuje** starostu města podpisem kupní smlouvy.

I)

- a) Zastupitelstvo města **neschvaluje** záměr prodat celý pozemek v k. ú. Drnovec p. p. č. 549/1.
- b) Zastupitelstvo města **neschvaluje** prodej části pozemku v k. ú. Drnovec p. p. č. 549/1 a **zamítá** žádosti č. j. MUC-1619/2017 a MUC-2656/2018.

Mgr. Ivo Čerovský
místostarosta města

JUDr. Jaroslav Švehla
starosta města