

Město Cvikov

Usnesení z 3. schůze Rady města Cvikova 5. února 2013

účast: ze 7 členů přítomno: 5 členů , 2 omluven Ing. Beránek, Ing. Dostál

34/13

Schvaluje **zápis do kroniky města** za rok 2011. (5 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 omluveni)

35/13

Souhlasí s umístěním 25 ks **reklamních tabulí** / 100,- Kč na sloupech veřejného osvětlení spol. s r.o. Diamant Expo Liberec na výstavní akce „Dům a bydlení „ a „Dům a zahrada“ v měsíci květnu a říjnu 2013 . (5 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 omluveni)

36/13

Schvaluje **vyřazení z evidence a likvidaci majetku města** dle návrhu v hospodaření příspěvkové organizace Mateřská škola Jiráskova Cvikov v hodnotě 17 070,- Kč. (5 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 omluveni)

37/13

Doporučuje ZM schválit **změnu funkčního využití území** ze zahrady na smíšené obytné území pozemku p.č. 2898/2 v k.ú. Cvikov, žadatel vlastník Karel Langer, Česká Lípa. (5 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 omluveni)

38/13

Schvaluje uzavření a podpis **Dodatku č. 2 Smlouvy o nájmu plakátovacích ploch**, mezi městem a firmou RENGL s.r.o Liberec týkající se vylepování plakátů pro město. Bere na vědomí informaci o přemístění plochy v areálu autobusového stanoviště. (5 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 omluveni)

39/13

Schvaluje opatření **„Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek“**, která je závazná nejen pro město ale i pro organizační složky města, příspěvkové organizace a s.r.o . (5 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 omluveni)

40/13

Schvaluje **rozdělení dotace** na sport s tím, že bude upřesněna žádost DDM Cvikováček . (5 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 omluveni)

41/13

Schvaluje uzavření a podpis **Smlouvy o dílo č. 10142120** s firmou Marius Pedersen a.s. Hradec Králové na zpracování plánu odpadového hospodářství, hodnota díla 50 tis. Kč bez DPH. (5 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 omluveni)

42/13

Souhlasí s uzavřením **Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene** na právo přístupu za účelem oprav, úprav či údržby kanalizačním přípojky na p.p.č. 3733 v kú Cvikov pro novostavbu RD na p.p.č.3145/1 v kú Cvikov mezi městem Cvikov a MUDr. Deáková Pavla. Rozsah VB cca 5 bm, zřízení bezúplatně. (5 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 omluveni)

43/13

Schvaluje vyvěšení záměru obce na úřední desce – prodat pozemky k výstavbě rodinných domů

vše k.ú. Cvikov, lokalita Československé armády

KN: trvalý travní porost; ÚP: smíšené obytné území: p.p.č. 2363/5 o výměře 1063 m², p.p.č. 2363/6 o výměře 1073 m², p.p.č. 2363/7 o výměře 1068 m², p.p.č. 2363/8 o výměře 1062 m², p.p.č. 2363/9 o výměře 1058 m², p.p.č. 2363/10 o výměře 1044 m², p.p.č. 2363/11 o výměře 1047 m², p.p.č. 2363/12 o výměře 1019 m²; KN: zahrada; ÚP: smíšené obytné území: p.p.č. 2359/3 o výměře 972 m²

Termín podání nabídek do 04.03.2013. Prodejní cena činí 350,- Kč/m². Zasíťované pozemky (na hranici pozemku pilířek s přípojkou elektřiny a plynu a vodovodní přípojka)

(5 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 omluveni)

44/13

Schvaluje vyvěšení záměru obce na úřední desce – prodat pozemek

A) p.p.č. 1637/1 o celkové výměře 1345 m²; KN: TTP; ÚP: louky a pastviny

vše k.ú. Lindava p.p.č. 1637/3 o celkové výměře 1194 m²; KN: orná půda; ÚP: louky a pastviny
žadatel: TOMIŠOVÁ Magdaléna, Lindava (vlastník p.p.č. 1637/4)

účel: rozšíření pozemků-zahrady

(5 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 omluveni)

B) p.p.č. 2743/11 část cca 1000 m² z celkové výměry 3644 m² v k.ú. Cvikov

KN: ostatní plocha-OP, jiná plocha; ÚP: smíšené obytné území-SOÚ

žadatel: AULOVÁ Markéta, Cvikov

účel: zajištění manipulační plochy kolem stodoly, rozšíření zahrady, odvodnění pozemku

(5 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 omluveni)

45/13

Prodej objektů/domů v majetku města

č.p. 56, Cvikov I na st.p.č. 147 - cena objektu vč. st.p.č. -1.680.720,00 Kč, bez zájemce z řad nájemců

č.p. 84, Cvikov I na st.p.č. 109/1 - 1.876.890,00 Kč, bez zájemce z řad nájemců

č.p. 105, Cvikov I na st.p.č. 78 - 1.374.230,00 Kč, bez zájemce z řad nájemců
nedoporučuje snížení ceny na 1000 000,-Kč

č.p. 354, Cvikov II na st.p.č. 706 - 1.026.470,00 Kč, bez zájemce z řad nájemců

stavba bez čp/če na st.p.č. 1465 vč. st.p.č. 1465 k.ú. Cvikov -69.570,00 Kč, bez zájemce

jiná stavba bez čp/če na st.p.č. 170 k.ú. Lindava -49.830,00 Kč, žádost nájemce

RM dne 18.12.2012 pod usn.č. 526/12 doporučila ZM schválit cenu objektu 49.830,- Kč+cenu pozemku 2.500,- Kč+příslušenství (ZP 1.850,- Kč, kolek 1.000,- Kč),

Rada doporučuje ZM schválit prodej objektů 3. osobě, v souladu se schválenými zásadami.

(5 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 omluveni)

46/13

Bere na vědomí zrušení usnesení dne 18.12.2012 pod usn.č. 528/12)A)b) kterým schválila zveřejnění záměru pronájmu části p.p.č. 3518/8 (úmrtí žadatele). (5 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 omluveni)

47/13

Schvaluje **ukončení pronájmu** pozemku dohodou

A) p.p.č. 2897/2 (část), p.p.č. 2897/5 (část), p.p.č. 2904/6 (část); vše v k.ú. Cvikov

nájemce: LANGER Karel, Česká Lípa, NS č. 0342, doba neurčitá, účel zahrada

ukončení: ke dni 28.02.2013

(5 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 omluveni)

B) p.p.č. 1193/2 a p.p.č. 1196, vše v k.ú. Lindava
nájemce: HYBNEROVÁ Lenka, Sloup v Čechách, NS č.0107, doba neurčitá, účel pastvina
ukončení: ke dni 05.02.2013
(5 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 omluveni)

48/13

Schvaluje **vyřazení a likvidaci z majetku** IČ 3853 (vysavač Elektrolux) účet 028/0100, středisko 724 (MÚ Cvikov), PC 3.049,- Kč – nefunkční, likvidace přes sběrný dvůr. (5 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 omluveni)

Dále rada projednala a

- bere na vědomí informaci o **pozbytí platnosti SoSB o zřízení věcného břemena**

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemena č.j.: OLP/2352/2009 mezi Městem Cvikov a Libereckým krajem uzavřena dne 16.12.2009; předmět smlouvy: stavba Drnovec-kanalizace na p.p.č. 577/3 a 607 v k.ú. Drnovec; zrealizování stavby: do 3 let od podpisu smlouvy (tj. do 15.12.2012), stavba nezrealizována (úplata za VB nehrazena)

- **z kontroly usnesení** - vyřazuje usn. 24/13 (podání trestního oznámení na vytěžení dřevní hmoty)- bez č. z 22.1.13 navýšení penalizace, nelze realizovat po výběrovém řízení – bez č. 18.12. 2012 zápis do kroniky schválen – k usn. č. 451/12 prodloužení nabídky do konce února 2013

- bere na vědomí informaci o možnosti konání **Krajských dožínků 2013** dne 7.9.2013 ve Cvikově. (5 pro, 0 proti, 0 zdržel, 2 omluveni)

JUDr. Jaroslav Švehla
místostarosta města

Mgr. Šárka Jakobi
starostka města

z kontroly usnesení: