

Město Cvikov

Usnesení z 8. schůze Rady města Cvikova 16. dubna 2013

účast: ze 7 členů přítomno: 7 členů

112/13

Schvaluje poskytnutí finančního daru 20 tis. Kč p. Otakarovi Březinovi, bytem Cvikov, jako projev ocenění za záchranu života malého chlapce. (7 pro)

113/13

Souhlasí s udělením **výjimky z Obecně závazné vyhlášky č. 6/2005**, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných tanečních zábav, diskoték a jiných kulturních podniků k zajištění veřejného pořádku a to pro pořádání veřejně přístupné hudební produkce dle žádosti pořadatele p. Lenky Zahradkové – akce Čarodějnice, dne 30.4.2013 do 04,00 hodin v provozovně U Lenky Cvikov. (7 pro)

114/13

Doplnění usnesení 91/13 - Žádost p.Petra Pecha a p. Jana Cyruse, oba bytem Cvikov, pořadatelů kulturní akce – **hudebního festivalu** v areálu kynologického klubu ve Cvikově a souhlasí s udělením výjimky z **Obecně závazné vyhlášky č. 6/2005**, o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných tanečních zábav, diskoték a jiných kulturních podniků k zajištění veřejného pořádku a to ode dne 26.4. do 28.4.2013. (7 pro)

115/13

Projednala a bere na vědomí rozbor hospodaření města za 1. – 3. měsíc 2013. (7 pro)

116/13

Informace z kontroly prováděné Hasičským záchranným sborem u JPO 2 a JPO 3 Cvikov. Zjištěné nedostatky – aktualizovat vyhlášky o požární ochraně, nedostatečné vybavení. Souhlasí s podáním žádosti na grant z Krajského úřadu Liberec - na nákup dopravního auta pro přepravu osob (6-7 osob) v hodnotě cca 300 tis.Kč a doporučuje ZM v případě poskytnutí dotace zařazení do rozpočtu města na rok 2013. (6 pro, 1 nepřítomen Ing.Dostál)

117/13

Schvaluje převod majetku města z evidence u organizace 722 – hasiči do hospodaření příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Bohumila Hynka Cvikov v souladu Dodatkem č. 1 bod V, odst. 5.2 Zřizovací listiny MUC 3595/2009

5851/01 člun Z Zoom 310 S	028/0100	25000.00
---------------------------	----------	----------

5852/01 motor Tohatsu MF S5B ke člunu	028/0100	24900.00
---------------------------------------	----------	----------

(6 pro, 1 nepřítomen Ing.Dostál)

118/13

Souhlasí s uzavřením a podpisem Smlouvy o zřízení věcného břemene IV-12-4010021/VB/002 mezi Městem Cvikov a ČEZ Distribuce a.s. Děčín na

a) právo Oprávněné zřizovat a provozovat soustavu na pozemku

b) právo Oprávněné přetínat pozemek vodiči a umísťovat v něm vedení na p.p.č.3572 v kú Cvikov stavby „CL-Cvikov Martinovo údolí kNN ppč.1434“.

Rozsah věcného břemene dle GP. Jednorázová úhrada 1 210,- Kč s DPH. (7 pro)

119/13

Bere na vědomí informaci – **Závěrečné vyhodnocení akce Mateřská škola Sídliště Cvikov**, přehodnocení energetického auditu, chybně nastavený topný systém, nízké hodnoty úspor energií, uznatelné náklady.

Doporučuje podání žádosti o prodloužení termínu závěrečného hodnocení, provedení přepočtu auditu a nové nastavení parametrů topného systému. (7 pro)

120/13

Souhlasí s s objednávkou **Odborného poradenství s energetickým auditorem** Ing.Vladimírem Skalníkem na objektu MŠ Sídliště a s uzavřením smlouvy. (7 pro)

121/13

Rada schvaluje **vyvěšení záměru obce na úřední desce pronájmu pozemků**

p.p.č. 453 část cca 300 m² z celkové výměry 1103 m²

v k.ú. Drnovec , KN: zahrada; ÚP: smíšené obytné území

žadatel: TŘEŠŇÁK Martin, Drnovec

účel: ostatní plocha, parkování, cena pronájmu 1,- Kč/m²

(7 pro)

122/13

Rada **schvaluje opravu usnesení rady č. 420/12)A)** ze dne 23.10.2012 schvalující pronájem pozemků v k.ú. Lindava; a to s odkazem na později vyhotovený GP č. 511-316/2012 – nájemce JENÍKOVÍ Josef a Bohumila, Lindava; nájemní smlouva dosud nebyla uzavřena původní znění: pronájem p.p.č. 203/1 o výměře 88 m² z celkové výměry 538 m²

a p.p.č. 2421 o výměře 120 m² z celkové výměry 783 m²,

nové znění: pronájem p.p.č. 203/1 (dle GP 203/4) zahrada o výměře 89 m² a

p.p.č. 2421 (dle GP 2421/3) zahrada o výměře 128 m²;

(7 pro)

123/13

Schvaluje prodloužení termínu realizace usn. č. 8)3)E) ZM z 01.11.2012, kterým byl schválen prodej p.p.č. 34 v k.ú. Drnovec (po vytyčení a oddělení komunikace) na žádost kupující COLLIER Ivany ze dne 12.04.2013 – důvod: kupující mimo ČR do 31.08.2013 . (7 pro)

124/13

Bere na vědomí **odstoupení od prodeje čp. 295**, Cvikov I-Komenského na st.p.č. 75/2 schváleného ZM dne 20.12.2012 pod usn.č. 12/4) manželům Ing. Petru a Daniele Beránkovým, Cvikov-Lindava a doporučuje ZM schválit revokaci usnesení . (7 pro)

125/13

Doporučuje ZM schválit prodej bytové jednotky č. 536/1 vč. spoluvlastnického podílu o velikosti 807/3917 - byt v budově Cvikov II, ul. Komenského, č.p. 536 na st.p.č. 1023 včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu-budova č.p. 536 na st.p.č. 1023 a na pozemcích st.p.č. 1023-zastavěná plocha a nádvoří o výměře 154 m² a p.p.č. 846/12-zahrada o výměře 825 m² v k.ú. Cvikov, se všemi součástmi a příslušenstvím (porost, věcné břemeno přístupu ke kůlně na st.p.č. 1129 a závazek umožnit přístup k zahrádkám jejich uživatelům) popis nemovitosti: se závazkem nájemce (Černá Marie); byt o velikosti 1+3 v I.NP - dům je napojen na el. síť, vodovodní, plynovodní a kanalizační řad kupující KOUDELKOVÁ Olga, Česká Lípa za cenu: 320.000 Kč

+ příslušenství (správní poplatky související s vkladem vlastnického práva do KN, alikvotní část nákladů spojených s vypracováním ZP, PV a GP) ve výši 3.874 Kč + aktuální doplatek (vybavení bytu OKNA k 31.05.2013 ve výši 17.875 Kč) dle potvrzení Služeb města Cvikova s.r.o.. (7 pro)

126/13

Rada schvaluje **vyvěšení záměru obce na úřední desce - prodat pozemek:**

a) p.p.č. 446 – dle GP 201-308/2005 ppč. 446/1 o výměře 1654 m²;

KN: zahrada; ÚP: smíšené obytné území; kú.Drnovec

žadatel: TŘEŠŇÁKOVI Martin a Jitka

účel: scelení pozemků

s doporučením prodeje pouze ppč. 446/1 o výměře 1654 m² (s odkazem na GP č. 201-308/2005 oddělující cestu); žadatel upozorněn na nesoulad oplocení s hranicí jeho pozemku (7 pro)

b) p.p.č. 25/1 o celkové výměře 157 m²

v k.ú. Drnovec KN: zahrada; ÚP: smíšené obytné území

žadatel: RENFUS Roman

účel: scelení pozemků (rozšíření zahrady)

(7 pro)

a

doporučuje ZM **schválit revokaci usnesení dne 10.12.2009 č. 2-2)b**), kterým schválilo prodej části p.p.č. 568/1 a č. 2-2)c), kterým schválilo prodej p.p.č. 25/1 manželům Dičkovým (vlastníci č.p. 80 na st.p.č. 53/2) z důvodu, že od případného vlastníka domu č.p.80 není přístup na pozemek.

(7 pro)

127/13

Směna pozemků se Státním pozemkovým úřadem viz usn. RM č. 96/13 z 19.03.2013 ve věci směny pozemků v k.ú. Cvikov ppč. 741/1, 746/1 a 2363/3 o celkové výměře 55 544 m² (seznamění s čj. SPU-060634/2013). Vytypované městské pozemky s ochranou zemědělský půdní fond, doplnění původní nabídky, celková výměra 55 715 m² - ppč. v k.ú. Cvikov: 1378/3, 1410/5, 1438/6; Svor: 960/9; Naděje: 816/5; trávník u Cvikova: 100/8, 100/9; Lindava: 60/2, 101, 760/5, 901/5, 1148/4, 1155/3, 1346/31717/17. Doporučuje ZM schválit směnu pozemků. (7 pro)

Dále rada projednala a

- bere na vědomí zápis z Osadního výboru Drnovec 8.4.2013

JUDr. Jaroslav Švehla
místostarosta města

Mgr. Šárka Jakobi
starostka města