

Spisová značka: **4 EX 401/03-135**

## U S N E S E N Í

Soudní exekutor JUDr. Jana Bémová, Exekutorský úřad v České Lípě se sídlem Hrnčířská 762, Česká Lípa, pověřený provedením exekuce na základě usnesení, které vydal Okresní soud v České Lípě dne 26.5.2003 pod č.j. Nc 4948/2003-4, ve věci exekuce prodejem nemovitostí ve prospěch oprávněného:

1. Harald Lissner , Mírová 182, 471 24 MIMONĚ  
zast. JUDr. Josef Klofáč, advokát, Sokolská 270, 470 01 ČESKÁ LÍPA

proti  
povinnému:

1. Ivana Lengálová , Náměstí osvobození 63, 471 54 Cvikov, r.č.625107/

rozhodla takto:

### (OPAKOVANÁ DRAŽBA)

- 
- I. Usnesení soudního exekutora ze dne 31.12.2013 č.j. 4 EX 401/03-92 o nařízení dražebního jednání (dražební vyhláška) se mění v bodě  
1. takto:  
**Dražební jednání se koná dne 24.11.2017 v 13.30 hodin v sídle Exekutorského úřadu na adrese Hrnčířská 762, 470 01 Česká Lípa.**
  - II. Ostatní ustanovení dražební vyhlášky ze dne 31.12.2013 č.j. 4 EX 401/03-92 zůstávají v platnosti včetně předmětu dražby, výsledné ceny, nejnižšího podání a výše jistoty:

### **Předmětem opakované dražby jsou tyto nemovitosti: 1/2**

#### **1) Pozemků:**

St.p.č. 74/2 (zastavěná plocha a nádvoří)

St.p.č. 74/3 (zastavěná plocha a nádvoří)

#### **2) Budov:**

Mukařov, č.p. 37 (rod.dům) na St. parcele č. 74/2

bez čp/če (zem.stav) na St. parcele č. 74/3

vše zapsané na listu vlastnictví č. 38 pro obec **Lovečkovice a katastrální území Mukařov u Úštěku**, okres Litoměřice u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice.

Vlastníkem předmětu dražby je povinný výše uvedený.

Shora uvedené nemovitosti tvoří jeden funkční celek a budou draženy s příslušenstvím a součástmi jako jeden komplex.

Výsledná cena nemovitostí činí částku 750.000,-- Kč.

Nejnižší podání se stanoví ve výši poloviny výsledné ceny a činí **375 000,-- Kč**.

Výše jistoty se stanoví v částce **100.000,-- Kč**.

Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni tuto jistotu zaplatit exekutorovi před vlastní dražbou v hotovosti v sídle Exekutorského úřadu na adrese shora nebo na účet exekutora, vedený u Sberbank CZ, a.s. č. 4200385775/6800 v.s. 40103. Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni prokázat zaplacení jistoty před zahájením dražby.

#### Odůvodnění:

Usnesením ze dne 31.12.2013 č.j. 4 EX 401/03-92 byla vydána dražební vyhláška (opakovaná dražba) s termínem dražby dne 14.2.2014.

Usnesením o odročení dražebního jednání ze dne 14.2.2014 č.j. 4 EX 401/03-97 byla dražba odročena na neurčito.

Vzhledem k tomu, že nedošlo do dnešního dne k uhrazení vymáhané pohledávky a jsou splněny podmínky pro nařízení dražebního jednání je nařízen nový termín dražby na 24.11.2017.

**Poučení:** Proti tomuto usnesení není přípustný opravný prostředek.

V České Lípě dne 29.8.2017

JUDr. Jana Bémová  
soudní exekutor

Doručuje se:

- Oprávněnému JUDr. Josef Klofáč, AK, ČESKÁ LÍPA, IČ:12033847 - DS
- Povinnému Ivana Lengálová , Komenského 235, 471 54 CVIKOV II – VR
- Vlastimil Černý, Mukařov 37, 411 45 Lovečkovice - VR
- FÚ Litoměřice – DS
- FÚ Česká Lípa - DS
- Obecnímu úřadu Lovečkovice se žádostí – DS
- MěÚ Cvikov ke zveřejnění - DS
- OSSZ Česká Lípa – DS
- OSSZ Litoměřice - DS
- VZP Česká Lípa – DS
- VZP Litoměřice – DS
- VZP Praha 3 – DS
- VZP Jablonec nad Nisou - DS
- Katastrálnímu úřadu pro Ústecký kraj, KP Litoměřice se žádostí – DS
- EÚ JUDr. Zdeněk Zítka – DS
- EÚ Benešov Mgr. Ivana Pýchová – DS
- EÚ JUDr. Dalimil Mika – DS
- EÚ Mgr. Daniel Vlček – DS
- EÚ JUDr. Igor Olma – DS
- EÚ Mgr. Kamil Košina – DS
- EÚ Mgr. Marcel Kubis – DS
- EÚ Mgr. Lenka Černošková – DS
- EÚ Mgr. David Koncz - DS
- EÚ Mgr. Zdeněk Pánek – DS
- EÚ Zlín, JUDr. Martin Růžička – DS
- EÚ Praha 10, JUDr. Igor Ivanko – DS
- EÚ Praha 7, Exner, Filip, JUDr. – DS
- Oldřich Gerneš, Havířská 2035, 470 01 Česká Lípa - VR
- EÚ Litoměřice, Mareš, Ondřej, JUDr. LL.M. - DS
- Mgr. Roman Ambrož, AK – DS
- SMART Capital a.s., IČ: 26865297 – DS
- ČSOB a.s., IČ: 00001350 – DS
- AK JUDr. Jana Kubištová, CSc. Práv. zástupce Spinola Bardi Ltd. – DS: my2g37s
- AK Mgr. Martin Běhounek, práv. zástupce Renegade North LLC – DS: 26syvd3
- AK Mgr. Jiří Žák, Praha 1, Národní 28 – DS
- Barlog Capital a.s., IČ: 28210956 – DS
- Exekutorský úřad Přerov, JUDr. Lukáš Jícha, Komenského 38, 75002 Přerov – DS
- Beck International, s.r.o., Blatecká 3344, 27601 MĚLNÍK – DS
- Exekutorský úřad Praha 2, JUDr. Aleš Bayer, Kateřinská 13, 12000 Praha 2 – DS
- Exekutorský úřad Kladno, JUDr. Jana Škofová, Petra Bezruče 1416, 27201 Kladno – DS
- Exekutorský úřad Beroun - Mgr. Pavel Dolanský, Palackého 31/2, 26601 Beroun – DS
- Okresní soud v Litoměřicích, Na Valech 525/12, 41297 Litoměřice – DS
- Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance G., Pobřežní 665/21, 18600 Praha 8, Karlín, IČO:47116617 - DS
- ÚDEX, EÚDEX, portál dražeb