

Městský úřad Nový Bor

Odbor životního prostředí

nám. Míru čp. 1, 473 01 Nový Bor, tel.: 487 712 311, e-mail: epodatelna@novy-bor.cz

Dopis č.j. MUNO 36202/2018
Ze dne: 30.07.2018
Spisová zn.: ŽP/295/2018
Č.j. dokumentu: MUNO 38742/2018
Počet listů dokumentu: 2
Počet příloh: 0
Vyřizuje: Svobodová
Telefon: 487 712 437
Datum: 04.10.2018

Investor: Krajská správa silnic Libereckého kraje, p. o., IČO: 70946078, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec 6

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu podle § 13 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), příslušný dle § 15 písm. j) zákona o ochraně ZPF, **vydává** na základě Vaší žádosti, podle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o.

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí, podle ust. § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF

souhlasí

s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) níže uvedených částí pozemků pro povolení stavby – „**Silnice III/26836 Lindava, rekonstrukce silnice**“ v k. ú. Lindava a k. ú. Cvikov

Číslo pozemku v k. ú. Cvikov	Druh pozemku	Výměra pozemku dle KN (ha)	Požadované vynětí půdy (ha)
2612/2	zahrada	0,3558	0,0050
2582/4	TTP	0,0676	0,0007
2575/2	TTP	0,1614	0,0008
2575/5	TTP	0,0702	0,0007
2567/1	TTP	0,1567	0,0005
2549/6	TTP	0,0132	0,0004
2551/1	TTP	0,2704	0,0005
Celkem:			0,0086

Číslo pozemku v k. ú. Lindava	Druh pozemku	Výměra pozemku dle KN (ha)	Požadované vynětí půdy (ha)
226/3	zahrada	0,0309	0,0016

213/6	TTP	0,0659	0,0004
212	TTP	0,0319	0,0005
197	TTP	0,1342	0,0026
195	TTP	0,0133	0,0006
174	TTP	0,2350	0,0004
170	TTP	0,0335	0,0013
152	zahrada	0,0446	0,0009
146/1	TTP	0,1304	0,0084
145	TTP	0,0259	0,00055
144	zahrada	0,0926	0,0039
142	zahrada	0,1184	0,0005
137	TTP	0,0043	0,0004
141/3	TTP	0,0066	0,0007
123	TTP	0,0439	0,0072
124/1	TTP	0,1128	0,0005
112	zahrada	0,0202	0,0002
96	TTP	0,0510	0,0004
98	zahrada	0,0309	0,0019
100	zahrada	0,0085	0,00015
370/2	zahrada	0,0100	0,00025
78/3	TTP	0,0090	0,0010
83	TTP	0,0683	0,00135
378/1	TTP	0,4742	0,00015
381	TTP	0,0901	0,0016
62/3	zahrada	0,1063	0,0007
55	TTP	0,0320	0,0002
36/2	TTP	0,0230	0,0001
25	TTP	0,1084	0,0004
27	TTP	0,0061	0,0046
896	TTP	1,9566	0,0123
894	TTP	0,5815	0,0149
6	zahrada	0,0150	0,0039
7	TTP	0,0144	0,0013
4/2	TTP	0,1573	0,0013
12	zahrada	0,0050	0,0007
495/1	zahrada	0,0911	0,0004
485	TTP	0,0961	0,0005
483/1	TTP	0,0542	0,0016
481	TTP	0,0283	0,0005
792/14	TTP	0,0045	0,0002
792/5	TTP	0,0650	0,0016
582	zahrada	0,0826	0,0021
583	zahrada	0,0326	0,0012
748/10	TTP	0,1634	0,0039
641/2	TTP	0,0110	0,0001
642/1	zahrada	0,0265	0,0002
648/1	TTP	0,1094	0,0046
659/2	TTP	0,1513	0,0003
711/3	TTP	2,9333	0,0003
705/2	zahrada	0,2377	0,00015

681/5	TTP	0,4566	0,0002
681/3	TTP	0,6683	0,0078
689/2	TTP	0,2592	0,0042
686/1	Orná půda	2,0833	0,0006
Celkem:			0,1083

Orgán ochrany ZPF uděluje výjimku z ustanovení § 8 odst. 1 zákona o ochraně ZPF, tj. z povinnosti skrýt svrchní kulturní vrstvu půdy, jelikož části odnímaných pozemků dlouhodobě tvoří již stávající komunikaci a nelze je zemědělsky obdělávat.

Podle § 11a odst. 1) písm. a) se odvozy za trvale odňatou půdu nestanoví, jde-li o odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro stavby dálnic, silnic a místních komunikací.

Po dokončení správního řízení k uvedení stavby s názvem: „Silnice III/26836 Lindava, rekonstrukce silnice“ v k. ú. Lindava a k. ú. Cvikov do souladu s platnou legislativou je povinností vlastníka zajistit zápis změny druhu pozemku do katastru nemovitostí.

Tento souhlas se vydává pouze pro uvedený záměr. V případě změny záměru pozbývá platnosti.

Odůvodnění:

Městský úřad Nový Bor, odbor životního prostředí, obdržel dne 30.07.2018 žádost od Krajské správy silnic Libereckého kraje, p. o., IČO: 70946078, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec 6 zastoupené Konsorciem „SATRA – APIS-M-PROJEKCE-SILNICE II. A III: TRÍDY 2016 I. ETAPA“ na základě plné moci ze dne 05.12.2017 a dále společností M-PROJEKCE s.r.o., IČO: 050 61 415, Resslova 956/13, 500 02 Hradec Králové s doručovací adresou Masarykova 455/34, 460 01 Liberec ve věci vydání závazného stanoviska – souhlasu s trvalým odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu pro umístění a povolení stavby s názvem: „Silnice III/26836 Lindava, rekonstrukce silnice“ v k. ú. Lindava a k. ú. Cvikov.

Žádost byla doložena dle § 9 odst. 6 zákona o ochraně ZPF katastrální mapou, situačním zákresem do katastrální mapy, výpisem z katastru nemovitostí, plnou mocí k zastupování stavebníka, souhlasem vlastníků dotčených pozemků. Dále žadatel v žádosti uvedl, že souhlas s trvalým odnětím půdy ze ZPF má být podkladem pro stavební povolení dle zvláštního právního předpisu. Z tohoto důvodu orgán ochrany zemědělského půdního fondu vydává souhlas s trvalým odnětím půdy ze ZPF dle § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF.

Žadatel požaduje odnětí pro povolení stavby: „Silnice III/26836 Lindava, rekonstrukce silnice“ v k. ú. Lindava a k. ú. Cvikov. Jedná se o rekonstrukci již stávající komunikace, kdy bylo zjištěno, že je třeba uvést pozemky do souladu s katastrem nemovitostí. Části pozemků, na kterých existuje stávající komunikace a nyní se chystá plánovaná rekonstrukce, jsou stále součástí ZPF. Z toho důvodu je účelné tyto pozemky odejmout ze zemědělského půdního fondu, jelikož je zřejmé, že je nebude možné zemědělsky obhospodařovat. Součástí žádosti byl i pozemek p. č. 2238/1 v k. ú. Lindava. Tento pozemek není součástí zemědělského půdního fondu z toho důvodu není zahrnut do výroku tohoto závazného stanoviska.

Na základě výše uvedených skutečností a předložených podkladů rozhodl orgán ochrany zemědělského půdního fondu o vydání tohoto závazného stanoviska tak, jak je uvedeno ve výrokové části.

Poučení:

Toto závazné stanovisko podle § 149 odst. 1 správního řádu není rozhodnutím ve správním řízení a nelze se tedy proti němu samostatně odvolat. Podle § 149 odst. 4 správního řádu je však možné podat odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno

a obsah závazného stanoviska napadnout v rámci odvolání. Nezákonné závazné stanovisko lze podle § 149 odst. 5 správního řádu rovněž zrušit nebo změnit v přezkumném řízení.

Světlana Svobodová

*úředník životního prostředí
Městského úřadu Nový Bor
oprávněná úřední osoba*

Obdrží:

M-PROJEKCE s.r.o., Masarykova 455/34, 460 01 Liberec
AJETO spol, s r.o. Czech Glass Craft, Lindava 147, 471 58 Cvikov
Olga Pecková, Lindava 170, 471 58 Cvikov
Naďa Tiščenková, Lindava 183, 471 58 Cvikov
Eva Wateová, Do Blatin 384/17, 155 21 Praha 5
Vladimír Vodháněl, Lindava 192, 471 59 Cvikov
Marek Petřík, Dobročovická 1676/12, 100 00 Praha 10
Pavel Hartl, Písečná 454/7, 182 00 Praha 8
Vendula Balcrová, Lindava 275, 471 58 Cvikov
Jiří Jágr, Lindava 224, 471 58 Cvikov
Dagmar Jágrová, Lindava 224, 471 58 Cvikov
Šárka Vostřelová, Lindava 227, 471 58 Cvikov
Petr Jaroš, Dobiášova 855/4, 460 06 Liberec
Ilona Jarošová, Dobiášova 855/4, 460 06 Liberec
Bc. Miroslav Šípoš, 468 27 Nová Ves nad Nisou č. p. 219
Mgr. Štěpánka Šípošová, 468 27 Nová Ves nad Nisou č. p. 219
Alena Nováková, Dobrovského 562, 473 01 Nový Bor
Josef Říha, Lindava 307, 471 58 Cvikov
Květoslava Říhová, Lindava 307, 471 58 Cvikov
Biochov s.r.o., Postřelná 121, 471 25 Jablonné v Podještědí
Jindřiška Černá, Jiráskova 84, 471 54 Cvikov
Zuzana Kučerová, za Hanspaulkou 857/3, 160 00 Praha 6
Ing. Petr Beránek, Lindava 270, 471 58 Cvikov
Daniela Beránková, Lindava 270, 471 58 Cvikov
Bc. Pavel Šandor, Lindava 317, 471 58 Cvikov
Jitka Šandorová, Lindava 317, 471 58 Cvikov
Jiří Pačínek, Lindava 82, 471 58 Cvikov
David Lacina, Okálová 1038, 463 11 Liberec
Simona Lacinová, Okálová 1038, 463 11 Liberec
Adam Peterka, Lindava 33, 471 58 Cvikov
František Lepič, Kpt. Stránského 980/17, 198 00 Praha 9
Ivana Suchnová, Kpt. Stránského 980/17, 198 00 Praha 9
JUDr. Olga Moosová, Jaroslava Vrchlického 2800/13, 434 01 Most
Simona Rybczuková, Lindava 54, 471 58 Cvikov
Petr Dytrich, Lindava 50, 471 58 Cvikov

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
Jiří Zelenka, Lindava 52, 471 58 Cvikov
RNDr. Lubomír Opletal, CSc., tř. Edvarda Beneše 1553/26, 500 12 Hradec Králové
Soňa Sklenářová, Astlova 3205/1, 150 00 Praha 5
Město Cvikov, Náměstí Osvobození 63, 471 54 Cvikov
Anna Štursová, Krkonošská 1474/1, 120 00 Praha 2
Hana Andršová, Na bitevní pláni 1218/17, Praha 4
Michal Hartman, Sídliště 581, 471 54 Cvikov
Jitka Legezová, Československé armády 119, 471 54 Cvikov
Josef Vavříčka, Tyršova 504, 471 25 Jablonné v Podještědí
Václav Vavříčka, Družstevní 114, 471 54 Cvikov
Lukáš Hrňa, Ke Studánce 199, 471 25 Jablonné v Podještědí
Kamila Kořínková, Tovární 794, 471 14 Kamenický Šenov
Roman Štipčák, Bratří Čapků 2870, 470 01 Česká Lípa
Hana Štipčáková, Bratří Čapků 2870, 470 01 Česká Lípa

Na vědomí:

MěÚ Nový Bor, odbor dopravy

Ostatní:

Spis (2x)